

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Каретная дом 47
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Заводоуковск

"_01_"_ноября_2016_г.

Время проведения 18 ч. 00 мин.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Каретная дом 47 создано по инициативе собственника помещения № 1 Грибенюк Ольги Николаевны

Присутствовали:
собственники помещений согласно листу регистрации.

Всего присутствовало 3 собственника помещения, обладающих 103,6 кв. метрами или 75,18% процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.
Общее собрание собственников помещений проводится в форме очного голосования.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 2.1. Непосредственное управление.
 - 2.2. Управление товариществом собственников жилья.
 - 2.3. Управление управляющей организацией.
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Комфорт».
4. Выбор лица из числа собственников помещения, который будет представлять интересы всех собственников во всех органах власти, в том числе суды, прокуратура, государственная жилищная инспекция, администрация, сфера жилищно-коммунальных услуг. Подписание от имени всех собственников помещений различных договоров, соглашений, уведомлений.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

По вопросам повестки дня:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Слушали Слинкину Ольгу Андреевну с предложением избрать председателя собрания:
Предложено избрать председателем собрания: Грибенюк Ольгу Николаевну
собственника кв. № 1

Голосовали:

«за» 100 % голосов
«против» 0 % голосов
«воздержался» 0 % голосов

Решение: избрать председателем собрания: Грибенюк Ольгу Николаевну

собственника кв. № 1

Слушали Грибенюк Ольгу Николаевну с предложением избрать секретарем собрания:

Избрать секретарем собрания: Слинкину Ольгу Андреевну
собственника кв. № 3

Голосовали:

«за» 100 % голосов
«против» 0 % голосов
«воздержался» 0 % голосов

Решение: избрать секретарем собрания: Слинкину Ольгу Андреевну
собственника кв. № 3

Слушали Приступницкого Василия Васильевича с предложением избрать счетную комиссию (для подсчета голосов):

Избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в составе 2 чел. и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

Грибенюк Ольга Николаевна

собственник кв. № 1

Слинкина Ольга Андреевна

собственник кв. № 3

Голосовали:

«за» 100 % голосов
«против» 0 % голосов
«воздержался» 0 % голосов

Решение: избрать счетную комиссию:

Грибенюк Ольга Николаевна

собственника кв. № 1

Слинкина Ольга Андреевна

собственник кв. № 3

2. Выбор способа управления многоквартирным домом (непосредственное управление/управление ТСЖ/управление управляющей организацией).

Слушали председателя собрания Слинкину Ольгу Андреевну с предложением выбора способа управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать один из способов управления.

за непосредственное управление многоквартирным домом:

Голосовали:

«за» 100 % голосов
«против» 0 % голосов
«воздержался» 0 % голосов

за управление ТСЖ:

Голосовали:

«за» 0 % голосов
«против» 0 % голосов
«воздержался» 0 % голосов

за «управление управляющей организацией»:

Голосовали:

«за» 0 % голосов

«против» ___0___ % голосов
«воздержался» ___0___ % голосов

Решение: от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, количеством голосов 100% выбран непосредственный способ управления.

3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Комфорт».

Слушали Слинкину Ольгу Андреевну с предложением расторжения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Комфорт».

Предложено расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Комфорт».

Голосовали:

«за» ___100___ % голосов
«против» ___0___ % голосов
«воздержался» ___0___ % голосов

Решение: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Комфорт».

4. Выбор лица из числа собственников помещения, который будет представлять интересы всех собственников во всех органах власти, в том числе суды, прокуратура, государственная жилищная инспекция, администрация, сфера жилищно-коммунальных услуг. Подписание от имени всех собственников помещений различных договоров, соглашений, уведомлений.

Слушали Приступницкого Василия Васильевича с предложением выбора лица из числа собственников помещения, который будет представлять интересы всех собственников во всех органах власти, в том числе суды, прокуратура, государственная жилищная инспекция, администрация, сфера жилищно-коммунальных услуг. Подписание от имени всех собственников помещений различных договоров, соглашений, уведомлений.

Предложено выбрать Грибенюк Ольгу Николаевну

Голосовали:

«за» ___100___ % голосов
«против» ___0___ % голосов
«воздержался» ___0___ % голосов

Решение: выбрать Грибенюк Ольгу Николаевну, которая будет представлять интересы всех собственников во всех органах власти, в том числе суды, прокуратура, государственная жилищная инспекция, администрация, сфера жилищно-коммунальных услуг. Подписание от имени всех собственников помещений различных договоров, соглашений, уведомлений.

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

Слушали Слинкину Ольгу Андреевну с предложением утверждения места хранения протокола общего собрания.

Предложено место хранения протокола общего собрания:

у председателя общего собрания Грибенюк Ольги Николаевны
собственника кв. № 1

Голосовали:

«за» ___100___ % голосов
«против» ___0___ % голосов
«воздержался» ___0___ % голосов

Решение: место хранения протокола общего собрания - у председателя общего собрания

