


«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Комфорт»


личная подпись

Важенина И. Ю.
«25» августа 2017 г.



АКТ
общего осеннего осмотра здания (сооружения)
о готовности к эксплуатации в зимних условиях

г. Заводоуковск

«17» августа 2017 г.

Многоквартирный дом № 57 по ул. Каретная

находится под управлением управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Комфорт».

Общие сведения:

1.1 Количество этажей: 1

1.2 Наличие технического подполья (этажа) подвала не имеется, электрощитовой: имеется, теплового узла: не имеется

Результаты готовности здания к зиме (готов, не готов):

Комиссия в составе представителей:

директор Важенин В.Ф.
слесарь-сантехник Шихалев В.В.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного здания и установила:

1. Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:

Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра также указана в пункте 2,1	Необходимый объем работ		
			Вид	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Крыша	удовлетворительное	отсутствует			
Фасад	удовлетворительное	отсутствует			
Двери	удовлетворительное	отсутствует			

Окна	удовлетворительное	отсутствует			
Отмостка вокруг здания	удовлетворительное	отсутствует			
Система холодного водоснабжения	удовлетворительное	отсутствует			
Групповые приборы учета:					
воды холодной	отсутствуют	отсутствует			
Система канализации	удовлетворительное	Отсутствуют промежуточные колодцы	Кап рем		
Системы электроснабжения и освещения	удовлетворительное	отсутствует			
Утепление общее, в том числе: чердаков	удовлетворительное	отсутствует			

2. На основании результатов осмотра, комиссия считает, что:

2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте, возможны изменения в процессе эксплуатации.

Комиссия в составе представителей:

директор Важенин В.Ф. _____

слесарь-сантехник Шихалев В.В. _____