**Акт (паспорт) общего осеннего осмотра здания (сооружения) (о готовности к эксплуатации в зимних условиях)**

ул. Осипенко № 20а "20" августа 2015 г.

1. Название здания (сооружения) МКД
2. Адрес Осипенко №20а. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Материал стен кирпич
4. Этажность 2 этажа
5. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:
Комиссия в составе -

Члены комиссии
1. Директор ООО «Комфорт» Важенин. В. Ф.
2. Слесарь сантехник Шихалев. В.В.

произвели проверку готовности МКД по вышеуказанному адресу
к эксплуатации в зимних условиях и установила:
1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и
инженерного оборудования:
а) кровля состояние удовлетворительное (требуется капитальный ремонт)

б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) состояние удовлетворительное
в) фасад и наружные водостоки состояние удовлетворительное
г) внутренние помещения состояние удовлетворительное
д) подвальные и встроенные помещения состояние удовлетворительное

е) отопление, элеваторные узлы и бойлерные состояние удовлетворительное

ж) электроснабжение и освещение состояние удовлетворительное
л) оборудование, инженерные устройства состояние удовлетворительное (требуется частичная замена кранов при текущем ремонте).