**Акт (паспорт) общего осеннего осмотра здания (сооружения) (о готовности к эксплуатации в зимних условиях)**

ул. Осипенко № 20а "20" августа 2015 г.  
  
1. Название здания (сооружения) МКД  
2. Адрес Осипенко №20а. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
3. Материал стен кирпич  
4. Этажность 2 этажа  
5. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:  
Комиссия в составе -  
  
Члены комиссии  
1. Директор ООО «Комфорт» Важенин. В. Ф.  
2. Слесарь сантехник Шихалев. В.В.

произвели проверку готовности МКД по вышеуказанному адресу  
к эксплуатации в зимних условиях и установила:  
1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и  
инженерного оборудования:  
а) кровля состояние удовлетворительное (требуется капитальный ремонт)

б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) состояние удовлетворительное   
в) фасад и наружные водостоки состояние удовлетворительное   
г) внутренние помещения состояние удовлетворительное  
д) подвальные и встроенные помещения состояние удовлетворительное  
  
е) отопление, элеваторные узлы и бойлерные состояние удовлетворительное

ж) электроснабжение и освещение состояние удовлетворительное  
л) оборудование, инженерные устройства состояние удовлетворительное (требуется частичная замена кранов при текущем ремонте).