Общество с ограниченной ответственностью

**«Комфорт»**

ИНН 7215010428, КПП 720701001, 627142, Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д.3, кв.17

тел. 8(34535)23992, 8(34535)70737, ОКПО 69405561, ОГРН 1107232038858

E-mail: oookomfort2010@mail.ru

**ОТЧЕТ**

**ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ООО «КОМФОРТ»**

**за 2018 год**

1. **Работа по заявкам:**

САНТЕХНИК - 317 заявок.

Ремонт кранов, замена прокладок, набивка сальников, замена вентилей по стоякам в подвальном помещении, замена сгонов, муфт, прочистка стояков по горячей и холодной воде, канализации, замена санитарно-технического оборудования - унитазы, бачки, краны, прочистка канализации в квартирах и стояках и т.д.

ЭЛЕКТРИК – 294 заявки.

Замена патронов, выключателей в подъездах, ремонт электрических плит, замена электрических лампочек в подъездах, ремонт электрической проводки в местах общего пользования, ревизия эл. щитовых с заменой автоматов (16 ам.), замена электрических счетчиков.

ПЛОТНИК –57 заявок.

Ремонт входных дверей, окон, кровли, врезка замков. Изготовление песочниц, остекление, ремонт лавочек.

СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ –65 заявок.

Стояки в квартирах, лежаки в подвалах.

1. **Текущий ремонт жилого фонда**

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ленина, д. 145а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Совхозная, д. 149

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Комарова, д. 42

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ворошилова, д. 7а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Щорса, д. 16

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 2а

1. **Установка и ремонт входных дверей мест общего пользования.**

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ленина, д. 49

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ворошилова, д. 7а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Декабристов, д. 24

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 2а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Совхозная, д. 149

1. **Установка доводчика на входные двери.**

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Комарова, д. 42

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ворошилова, д. 7а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Щорса, д. 16

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Декабристов, д. 24

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 2а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Совхозная, д. 149

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Хахина, д. 21

1. **Навешивание замков (чердак, подвал).**

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ворошилова, д. 7а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Декабристов, д. 24

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Совхозная, д. 149

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 2а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Щорса, д. 16 - Тюменская область, г. Заводоуковск, пер. Ворошилова, д. 1

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ленина, д. 49

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Хахина, д. 21

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Комарова, д. 42

1. **Промывка и опрессовка системы отопления.**

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Совхозная, д. 149

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 2а

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, Ленина, д. 49

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Гилево, ул. Молодежная, д. 14

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ворошилова, д. 7а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Декабристов, д. 24

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Комарова, д. 42

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Хахина, д. 21

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Щорса, д. 16

- Тюменская область, г. Заводоуковск, пер. Ворошилова, д. 1

1. **Уборка снега и сосулек с кровли и чердачных помещений.**

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ворошилова, д. 7а

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Декабристов, д. 24

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Комарова, д. 42

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Хахина, д. 21

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Щорса, д. 16

- Тюменская область, г. Заводоуковск, пер. Ворошилова, д. 1

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Совхозная, д. 149

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 2А

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, Ленина, д. 49

- Тюменская область, Заводоуковский район, с. Гилево, ул. Молодежная, д. 14

1. **Уборка снега с козырьков жилых многоквартирных домов в количестве 33 козырьков.**
2. **Ревизия электрощитовых на лестничных площадках.**

Согласно графика.

**10. Санитарная уборка мест общего пользования**

**на протяжении всего года.**

Согласно договоров управления многоквартирными домами.

**11. Замена батарей.**

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Декабристов, д. 24

- Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 2а

**12. Замена вентилей.**

По мере необходимости.