

Организации, предоставляющие услуги ТСЖ (расходы ТСЖ) в 2024г.

№ п/п	Наименование организаций	Номер Договора	Дата Договора	Сумма по Договору в месяц	Предмет Договора
1	ПАО "ТТК-1" (копия договора)	30507	01.09.2005г.	по счетчикам	Теплоснабжение (в горячей воде) МКД
2	Филиал ГУП " Водоканал Санкт-Петербурга" "Водоснабжение Санкт-Петербурга" (копия договора)	15-49882/00-Н Доп.согл.№1	21.06.2005г. 2022г.	по счетчикам	На отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязненных веществ МКД
3	ОАО " Петербургская бытовая компания" (копия договора)	30049	13.08.2007г.	по счетчикам	Энергоснабжение МКД
4	АО"Невский экологический оператор"	1257091-2022/ТКО	30.12.2021г.	235068,25 в месяц с 01.07.2022г. 305545,10	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (оплата по нормативу)
5	ООО "Мирос"	№ 01/21 Доп.согл.№1 Доп.согл.№2 Доп.согл.№3 Доп.согл.№4	01.01.2021г. 01.05.2021г. 01.05.2022г. 01.05.2023г. 01.03.2024г.	130000,00 с 1.05.2021 190000,00 с 01.05.2022г. 220000,00 с 01.05.2023г. 240000,00 с 01.03.2024г. 150000,00 в месяц	Возмездное оказание услуг: организация службы дежурных жилых домов (охрана)
6	ОВО по Невскому р-ну г.СПб- филиал ФГКУ УВО ГУ МВД РФ	182 Доп.согл.№1	01.06.2015г. 2021г.	3471,00 в месяц	Услуги по охране путем эстренного вызова нарядов полиции ВО при поступлении тревожного извещения (тревожная кнопка)
7	ООО "Цитадель"	12-0098-ТО приложение № 2 приложение № 2 Доп.согл.№1	01.06.2015г. 25.03.2022г. 12.12.2023г. 27.11.2014г.	997,5 с 01.01.2022г. 1057,35 с 01.01.2024г. 1700,00 с 01.01.2025. 1836,00	Техническое обслуживание средств сигнализации на объекте

8	ОАО "Станция профилактической дезинфекции"	359 Доп.согл. №1 Доп.согл. №2 Доп.согл. №3	01.12.2020г. 11.10.2021 07.11.2022г. 13.11.2023г. 01.11.2024г.	3672,00 в месяц 1 01.01.2023г. 3855,60 с 01.01.2024г. 4039,20	Профилактическая дератизация
9	ПАО "Ростелеком" правопреемник ОАО "Северо-Западный Телеком" (копия договора)	123316	01.07.2010г.	3067,2 в месяц с 01.05.2022г. 3745,16	Услуги телефонной связи, пять телефонов (нет доп. соглашения на приемника ПАО "Ростелеком")
10	Мегафон Ритейл ОАО	10552639-191	11.08.2015г.	2000,00 в месяц	Услуги мобильной связи (3 шт)
11	ООО "РИКО -ТВ"	832/Б43/Н Доп.согл. №3 Доп. протокол	28.12.2015г. 01.01.2024г. 01.01.2024г.	28350,00 с 01.01.2024г. 42000,00 с 01.01.2025г. 44100,00	Услуги кабельного телевидения 80,00 руб. за каждый абоненский отвод, 563-отвода (-10%)
12	ООО "Эрмис"	№ 0.59 Доп.согл. №1 Доп.согл. №2 Доп. согл. № 3 Доп.согл. №4	25.12.2015 28.04.2016г. 30.12.2016г. 30.04.2021г. 27.01.2025г.	48734,00 с 01.05.2021г. 85001,90 с 01.03.2025г. 97753,97 в месяц	Техническое обслуживание лифтов
13	ООО "Эрмис"	№ Т-059/1	29.01.2024г.	174000,000	Поставка и замена отводного блока кабины,ограничителей скорости, канатоведающего шкива Д620мм на пассажирские лифты по адресу ул.Тельмана,49 парадные №1,№2,№3
14	ООО "Эрмис"	№ Т-059/1	06.11.2024г.	40205,00	Поставка и замена канатов ограничителя скорости Д7,8мм на пассажирский лифт по пр.Б.43 парадная №2 и ремкомплект электродвигателя 4 АН 160(ротор двигателя-1шт,щиты(крышки) электродвигателя-2шт, полумуфта-1шт)на пассажирский лифт,парадная №3 по пр. Бодяшиных, 43
15	ООО "Эксперт"	№ 538/16-10-24	16.10.2024г.	32500,00 за год	Выполнение оценки соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов, в соответствии с Адресной программой и расчетом стоимости оценки лифтов (Приложение №1) и Техническим заданием (Приложение №2)

16	Страховое публичное АО "РЕГО-ГАРАНТИЯ"	страховой полис	30.12.2023г.	9000,00 за год	Страхование опасного объекта (лифтов) с 31.01.2024г. по 30.12.2024г.
17	ИП Чудиновский В.Л.	№ 5 Приложение №1 Приложение №2 Приложение №3	11.09.2020г.	2500,00 с 01.07.2022г. 2600,00 с 01.07.2023г. 2722,00 с 01.07.2024г. 2850,00	Аварийное обслуживание МКД (оказание услуг по ликвидации аварий и неисправностей внутридомового инженерного оборудования)
18	Самозанятый гражданин Томенко Снежана Владимировна	№ 6/н	05.08.2024г.	9000,00 разово	Проверка вентиляционных блоков в МКД
19	ООО "Альянс Сервис"	87 88	01.01.2020г. 01.01.2020г.	12000,00 18000,00 в месяц	Сервисное обслуживание 4-х узлов учета тепловой энергии. Обслуживание автоматики 4-х узлов учета тепловой
20	ООО "ГК" Патриот"	№06-04-24-АППЗ	23.04.2024г.	466641,25	Ремонтно-восстановительные работы системы АППЗ по ул. Тельмана, 49 пар. №1
21	ООО "ГК" Патриот"	№18-22-1-АППЗ д/с № 6/н	01.07.2022г. 01.04.2024г.	8471,64 с 01.04.2024г. 9107,00 в месяц	Техническое обслуживание системы автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
22	ООО "ГК" Патриот"	№18-22-1-АППЗ доп. согл. №6/н	01.07.2022г. 16.01.2023г.		Приостановление исполнения договора № 18-22-1-АППЗ
23	ООО "ГК" Патриот"	№18-22-1-АППЗ доп. согл. №6/н	01.07.2022г. 01.10.2023г.		Возобновление исполнения договора № 18-22-1-АППЗ
24	ООО "ГК" Патриот"	№18-22-1-АППЗ доп. согл. №4	21.11.2023г.	13725,00	Замена блока резервного питания системы АППЗ
25	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№17-23-1СЦ	01.06.2023г.	2000,00 в месяц	Техническое обслуживание систем безопасности: систем автоматики и GSM модуль
26	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№17-23-1СЦ доп. согл. №1	04.09.2023г.	48000,00	Поставка и кодировка брелоков для шлагбаума (1200руб./шт*40)
27	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№17-23-1СЦ доп. согл. №2	13.09.2023г.	9600,00	Поставка и кодировка брелоков для шлагбаума (1200руб./шт*8)
28	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№17-23-1СЦ доп. согл. №3	27.09.2023г.	60000,00	Поставка и кодировка брелоков для шлагбаума (1200руб./шт*50)

29	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№17-23-1СЦ доп.согл.№4	27.10.2023г.	120000,00	Поставка и кодировка брелоков для шлагбаума (1200руб./шт*100)
30	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№17-23-1СЦ доп.согл.№5	11.12.2023г.	84000,00	Поставка и кодировка брелоков для шлагбаума (1200руб./шт*70)
31	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№17-23-1СЦ доп.согл.№6	09.01.2024г.	84000,00	Поставка и кодировка брелоков для шлагбаума (1200руб./шт*70)
32	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№17-23-1СЦ доп.согл.№7	09.01.2024г.	9600,00	Поставка и кодировка брелоков для шлагбаума (1200руб./шт*8)
33	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ	01.10.2023г.	25520,00 в месяц	Техническое обслуживание систем безопасности: систем ПЗУ, систем видеонаблюдения и систем ОДС
34	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№6	08.02.2024г.	29900,00	Замена уличных видеокамер и кабельных трасс видеокамер
35	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№7	08.02.2024г.	3000,00	Крепление дверной коробки (слесарно-сварочные работы) по ул.Т.49 п.3
36	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№8	20.02.2024г.	6400,00	Замена контроллера СКУД по ул.Т.49, п.3
37	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№9	06.03.2024г.	74252,00	Замена блока контроля системы диспетчеризации "Кристалл"
38	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№10	10.03.2024г.	2950,00	Замена лифтового переговорного устройства по ул.Т.49 п.1, пассажирский лифт
39	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№11	13.03.2024г.	1100,00	Замена блока питания видеокамеры по пр.Б.43, п.6, видеокамера в лифте
40	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№12	02.05.2024г.	123800,00	Монтаж 4-х видеокамер с прокладкой кабельной трассы от ул.Т.49 до пр.Б.43 (поста охраны)
41	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№13	02.05.2024г.	4000,00	Поставка и кодировка ключей ПЗУ (200руб./шт*20)
42	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№14	02.05.2024г.	13300,00	Замена блока вызова домофона по пр.Б.43 пар.1 (вход со двора)
43	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№15	03.05.2024г.	4400,00	Слесарно-сварочные работы по креплению дверной коробки по пр.Б.43 пар.1 (выход во двор)
44	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№16	15.05.2024г.	13900,00	Замена стрелы шлагбаума (после вандализма)
45	ООО "СЦ" ГК "Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№17	21.05.2024г.	4300,00	Замена видеокамеры по ул.Т.49 п.1 (между 8 и 9 этажами)

46	ООО "СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№18	30.07.2024г.	22200,00	Замена видеокамер (3шт. в лифтовых холлах, 1шт. на фасаде дома)
47	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№19	26.08.2024г.	109820,00	Монтаж видеокамер (5шт. Пр.Б43, пар.№2,4,5,6, почтовые ящики с прокладкой кабельной трассы до охраны)
48	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№20	12.09.2024г.	1100,00	Замена блока питания видеокамеры , пр.Б.43п.6, видеокамера в подвале
49	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№21	16.09.2024г.	6000,00	Поставки и кодировка ключей для ПЗУ (200 руб./шт. *30 ключей)
50	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№22	17.09.2024г.	10300,00	Замена индукционной петли шлагбаума(после вандализма)
51	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№23	02.10.2024г.	2520,00	Замена блока питания ПК системы ОДС
52	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№24	03.10.2024г.	1406,00	Замена аккумулятора системы ОДС
53	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№25	14.10.2024г.	9650,00	Протяжка лифтового шлейфа видеокамеры
54	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№26	21.10.2024г.	1100,00	Замена блока питания видеокамеры , пр.Б.43п.3, подвал
55	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№27	21.10.2024г.	8250,00	Замена видеокамеры на фасаде МКД
56	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№28	18.11.2024г.	9650,00	Протяжка лифтового шлейфа видеокамеры, пр.Б.43,п.1 (грузовой лифт)
57	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№29	15.11.2024г.	6700,00	Перенос 4-х видеокамер в холлах и замена кабельной трассы уличной видеокамеры
58	ООО"СЦ"ГК"Патриот"	№43-23СЦ доп.согл.№30	28.11.2024г.	8250,00	Замена видеокамеры на фасаде МКД
59	ООО "Аврора"	№ 8./8	01.04.2017г.	3000,00 с 01.12.2023г. 5000,00 в месяц	Техническое обслуживание компьютерной техники (5шт)

60	ИП Медведь Н.А.	№ 0306	10.10.2020г.	22200,00 за 2024 год	Юридические услуги в рамках приказного судопроизводства, искового судопроизводства, направленные на взыскание на основании действующего законодательства лица задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги
61	ООО "Юнион-Сервис"	№ ТСЖ43/24	30.10.2024г.	30000,00	Оказание юридических услуг
62	ИП Денищенко Н.А.	010116. Доп.согл.№1 Доп.согл. №3 Доп.сог. №4 Доп. согл. №5 Доп.согл.б/п	01.01.2016г. 31.03.2017г. 31.03.2018г. 10.01.2019г. 27.01.2020г. 29.04.2022г.	43000,00 45000,00 47000,00 47000,00 35000,00 37000,00 с 01.05.2024г. 38000,00	Услуги по бухгалтерскому обслуживанию ТСЖ
63	Самозанятое лицо Казарина А.Г.	№ 2801/20 Доп.согл.б/п Доп.согл. б/п	28.01.2020г. 01.05.2021г. 04.2022г.	12000,00 с 01.05.2021г. 14000,00 с 01.05.2022г. 16000,00 с 01.05.2023г. 17000,00 с 01.05.2024г. 18000,00	Возмездное оказание расчетных услуг, работа в квартире-С, ввод показаний счетчиков, ввод реестров оплат, сверка реестров оплат с выпиской банка, начисление квартплаты за месяц, прием жильцов
64	ООО "Центр электронной отчетности" (СБИС)	ЦО-0000426	01.03.2019г.	13900,00 за 2024г.	Права использования аккаунта СБИС ЭО-Базовый в течении 1 года
65	ООО "КВАРТА-С"	457/21	23.06.2021г.	100000,00 за год	Базовое обслуживание программного продукта "КВАРТА-С" : расчет квартплаты и ввод показаний счетчиков через интернет для 1-С6 Предплатие 8проф. до 23.06.2024г
66	ООО "Сервис-КладД"	Договор -оферта		15792,00 с 01.01.2023г. 26988,00 с 01.01.2024г. 28752,00 с 01.01.2025г. 30000,00	за передачу неисключительных прав (аренда 1С) с 01.02.2023г. по 31.01 2024г.

67	ИП Пикельнер Б.М.	№ 15.11	15.11.2023г. 01.01.2025г.	4500,00 с 01.01.2024г. 6000,00 с 01.01.2025г. 6600,00	за услуги по предоставлению технической поддержки по заполнению информации в ГИС ЖКХ
68	ИП Вдовин Евгений Владимирович	№26	16.02.2024г.	32000,00	Выполнение монтажных и пуско-наладочных работ системы кондиционирования (в кабинете мастера установлен кондиционер)
69	ИП Керимов Тимур Абдулкеримович	№651/10-2024	31.10.2024г.	46800,00	Изготовление и установка решетки , предоставляющей несанкционированный доступ на технический этаж по пр.Б.43 пар.№1
70	Учебный центр "ПРОФЕССИНАЛ"	№ 631	21.02.2024г.	1500,00 разово	Обучение по направлению "Общие вопросы охраны труда и функционационирования системы управления охранной труда ", "Безопасные методы и приемы выполнения работ при воздействии вредных и опасных производственных факторов, источников опасности, идентифицированных в рамках специальной оценки условий труда и оценки профессиональных рисков", "Оказание первой помощи пострадавшим" (председатель правления)
71	Учебный центр "ПРОФЕССИНАЛ"	№ 697	25.03.2024г.	11000,00 разово	Обучение по направлению "Использование средств индивидуальной защиты ", "Безопасные методы и приемы выполнения работ при воздействии вредных и опасных производственных факторов,источников опасности, идентифицированных в рамках специальной оценки условий труда и оценки профессиональных рисков", "Оказание первой помощи пострадавшим" (2-дворника, 2-уборщицы, 3- диспетчера, 1- разнорабочий)
72	Учебный центр "ПРОФЕССИНАЛ"	№ 697	11.03.2024г.	1000,00 разово	Обучение по направлению "Безопасные методы и приемы выполнения работ при воздействии вредных и опасных производственных факторов,источников опасности, идентифицированных в рамках специальной оценки условий труда и оценки профессиональных рисков", "Оказание первой помощи пострадавшим" (2-дворника, 2-уборщицы)

73	Учебный центр "МАЗБ"	№ А33017	13.05.2024г.	37500,00 разово	Профиссианальное обучение "Диспетчерский контроль работы лифтов". Подготовка к независимой оценке квалификации по профессии "Оператор(диспетчер)диспетчерской службы по контролю работы лифтов и инженерного оборудования зданий и сооружений" (3 диспетчера)
74	Учебный центр "МАЗБ"	№ А33110	22.05.2024г.	4100,00 разово	Повышение квалификации "Нормы и правила безопасной эксплуатации тепловых установок" (мастер)
75	Инженерный центр КПЛ (ООО)	№ 2079-ЦОК	11.03.2024г.	8800,00 разово	Повышение квалификации "Специалист по эксплуатации лифтового оборудования" и "Специалист по организации эксплуатации лифтов(5 уровень квалификации)" (мастер)
76	ЧОУ ДПО "Учебный центр повышения квалификации лифтовиков"	№ 2294	11.03.2023г.	5500,00 разово	Повышение квалификации "Правила организации безопасного тсплзования и содержания лифтов, ППИ, пассажирских ковейеров, в соответствии с требованиями профессиональных стандартов и трудовых функций" (мастер)
77	ООО "Эллада"	№ ОБ-2024/63	13.03.2024г.	2700,00 разово	Повышение квалификации "Специалист , ответственный за организацию эксплуатации лифтов" (председатель правления)
78	ООО "Лечебно-профилактический диагностический центр "Статус грация"	№ 191	24.05.2024г.	9000,00 разово	медосмотр сотрудников (3 - диспетчера)
79	Самозанятое лицо Максимова Дарья Андреевна	№236	12.12.2022	31000,00 разово	Услуги по подготовке и проведению новогодней шоу-программы для детей
80	ООО "ПЕГАС"	№ Э100	01.04.2024г.	2000,00 разово	Проведение электроизмерительных работ
81	ООО "СК Дорожные Технологии""	№ СК/02-24 ДС №2	27.09.2024г. 01.10.2024г.	1828368,29	Ремонт асфальтового покрытия 719,83 кв.м.
82	ООО "СК Дорожные Технологии""	№ СК/11-24 ДС №1	26.04.2024г. 08.05.2024г.	200000,00	Ремонт крыльца по пр.Б.43 пар.№3
83	ООО"Строй МД"	№ 30	03.06.2024г.	1256700,00	Работы по ремонту межпанельных швов. в объеме 1036 п.м., покраске стеновых панелей в объеме 15 кв.м. по ул.Тельмана,49 (гарантия -36 месяцев)
84	ИП Котов Артур Николаевич	№ 22.05/24	30.05.2024г.	990000,00	Работы по капитальному ремонту межпанельных швов по пр.Большевиков,43 (5 парадная и торец здания слева), в объеме 800 п.м. (гарантия -36 месяцев)

Основные работы	Оплата	руб.
Ремонтно-восстановительные работы по АППЗ		466641,25
Ремонтно-восстановительные работы системы видеонаблюдения		335820,00
Поставка и кодировка брелоков для шлагбаума (1200руб./шт*346)		415200,00
Монтаж системы контроля и учета доступа через шлагбаум		134030,00
ИТОГО		1351691,25
Ремонт асфальтового покрытия и ремонт крыльца		2028368,29
Капитальный ремонт межпанельных швов		2246700,00
Итого		4275068,29
ИТОГО по основным работам		5626759,54

Ревизор



Яковлева Л.Х.

Организации, которым ТСЖ предоставляет услуги (Доходы ТСЖ) в 2024г.

№ п/п	Наименование организаций	Номер договора	Дата договора	Сумма по договору в месяц	Предмет договора
1	ООО "ЮнетКоммуникайшин" (копия договора)	№ БОЛ/43/К Доп.соглашение № 1	01.06.2010г. 01.12.2011г.	6000,00 с 01.05.2024г. 6600,00	размещение телекоммуникационного оборудования сетей связи
2	ООО "СкайНет"	№ 01052011/08 Доп.соглашение № 2 Доп.соглашение № 3	01.05.2011г. 01.05.2013г. 01.01.2024г.	7000 ,00 с 01.01.2024г. 7700,00	организация доступа в тех.помещениях и распред. щитках з-д-я для монтажа слаботочных линий связи и предоставлению услуг связи жителям
3	ООО "Обит" (копия договора)	№С-39-36	13.10.2011г.	4000,00	обеспечение транзита кабелей связи по территории дома
4	ООО "Балтийская коммуникационная компания" "БТК" АО "ЭР-Телеком Холдинг" InterZet с	№ С-39-7ПК Доп.соглашение №2	07.05.2015г. 01.06.2021г.	10000,00	установка коммуникационного оборудования и его обслуживание
5	01.09.2017г. правопреемник ООО "Перспектива" и правопреемник ООО "ВЕСТ КОЛЛ ЛТД"	№ 1/01122	17.04.2013г.	6000,00	размещение коммуникационного оборудования и кабельные трассы
6	ООО "ЭР Телеком Холдинг"	№04/НП	01.06.2015г.	3000,00	размещение коммуникационного оборудования и кабельные трассы
7	ООО "ЭР Телеком Холдинг"	ИЗТ-00160724	01.04.2017	7 000,00	размещение камер наружного видеонаблюдения на фасаде МКД
8	ООО "Невское"	№ 149	01.04.2020г.	19000,00	размещение коммуникационного оборудования и кабельные трассы
9	ПАО "Ростелеком"	№ СТ-3423601-05-20 ДС №1 Приложение №2	20.05.2020г. 14.03.2024г.	7000,00 с 01.05.2024г. 7700,00	установка коммуникационного оборудования и его обслуживание
10	ООО "ИНФОТЕХ" (ТМ ЛАЙНЕР)	№ ДСУ-Нпр/ДБольш43	18.01.2016г.	1353,00	установка коммуникационного оборудования и его обслуживание
11	ООО "ТеплоСервисНева"ТСН"	№ 1405/20	14.05.2020г.	12000,00	Аренда помещения по пр.Б.43. (20кв.м)
12	ИП Баженова Н.Н.	№0505/27	05.05.2023г.	15000,00	Аренда помещения по пр.Б.43. (20кв.м)
	ИТОГО за 2024г.			1187036,00	

№	Платные услуги ТСЖ	Договор, дата	Начислено в 2024г.	Оплачено в 2024г.
1	Хранение колес по пр.Большевиков,43, по ул.Тельмана,49	Договора заключены с каждым жителем, сдающим на хранение колеса	39 480,00	39792,24.
2	Аренда контейнера (Алексеева Т.Б.)	Договор б/н от 01.12.2016г.	6 000,00	6 000,00
	Итого		45 480,00	45 792,24

№ п/п	Платные услуги ТСЖ и пени	Начислено в 2024г.	Оплачено в 2024г.
1	Отключение стояка (разовая)	22 500,00	21000,00
2	Пени	162 602,81	92317,87
3	Работы по заявке	2 850,00	2850,00
4	Возмещение ущерба	6 900,00	6900,00
5	ХВС повыш коэф	84 290,75	77191,45
6	ГВС повыш.коэф.	200 425,13	196218,26
	Итого	479 568,69	396 477,58
	Итого платные услуги ТСЖ и пени	525 048,69	442 269,82

Итого Доходы ТСЖ от предоставления услуг в 2024г.	1 629 305,82
--	---------------------

Ревизор



Яковлева Л.Х.

Материалы, купленные ТСЖ в 2024 году

№ п/п	Наименование		Кол-во	Сумма руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6
	МАТЕРИАЛЫ, ИНСТРУМЕНТ/ ОБСЛУЖИВАНИЕ МКД			137 762,15	
1	американка прямая	шт	2	2 331,00	расходный материал
2	анкер рамный	шт	2	438,12	расходный материал
3	батарейка (24шт в упак. и 20шт в упак.)	упак.	3	1 315,00	расходный материал
4	батарейка	шт	4	639,44	расходный материал
5	батарейка	упак.	1	300,00	расходный материал
6	болт сантехнический	упак.	3	527,34	расходный материал
7	брусok сухой строганный	шт	4	498,56	расходный материал
8	вазелин технический	шт	1	205,54	расходный материал
9	вилка ВЭП	шт	2	84,63	расходный материал
10	вилка угловая	шт	1	77,20	расходный материал
11	вилка штепсельная	шт	1	93,01	расходный материал
12	выключатель двухклавишный	шт	1	139,51	расходный материал
13	головка торцовая	шт	1	249,41	расходный материал
14	головка тримерная	шт	1	394,38	расходный материал
15	горелка газовая	шт	1	716,16	расходный материал
16	держатель для труб	шт	3	133,92	расходный материал
17	диск алмазный	шт	1	690,00	расходный материал
18	доводчик дверной	шт	3	5 315,66	расходный материал
19	доска сухая, строганая	шт	12	4 492,22	расходный материал
20	дюбель	шт	2	145,24	расходный материал
21	дюбель распорный	шт	3	654,75	расходный материал
22	дюбель фасадный с шурупом	шт	6	786,50	расходный материал
23	заглушка для внутренней канализации	шт	3	64,26	расходный материал
24	заглушка для плитки	шт	1	64,17	расходный материал
25	зажим троса	шт	1	33,48	расходный материал
26	затирка для швов	шт	1	375,99	расходный материал
27	изолента	шт	5	455,72	расходный материал
28	кабель USB	шт	1	340,00	расходный материал
29	кабель ВВГП-НГ	шт	1	1 674,08	расходный материал
30	кабель -канал	шт	2	2 139,00	расходный материал
31	клапан обратный	шт	1	434,33	расходный материал
32	клапан предохранительный	шт	1	894,40	расходный материал
33	клей сверхпрочный	шт	4	1 715,06	расходный материал
34	клей для плитки	шт	3	2 370,00	расходный материал
35	клей жидкая резина	шт	3	2 698,00	расходный материал
36	клей момент	шт	1	305,99	расходный материал
37	клей моментальный	шт	5	143,35	расходный материал
38	клей монтажный	шт	7	4 174,04	расходный материал
39	клей универсальный	шт	1	83,42	расходный материал
40	клей - шпатлевка	шт	1	250,21	расходный материал
41	клемма с рычагами для проводов (50шт)	упак.	1	899,00	расходный материал
42	клемма соединительная	шт	2	2 121,00	расходный материал

43	кольцо уплотнительное	шт	16	799,80	расходный материал
44	коробка монтажная	шт	1	23,25	расходный материал
45	кран шаровый	шт	7	2 228,40	расходный материал
46	кран шаровый	шт	10	3 556,67	расходный материал
47	крепеж	шт	3	18,00	расходный материал
48	крепление бачка	шт	6	715,02	расходный материал
49	крестовина	шт	4	1 288,00	расходный материал
50	крючок 2-х рожковый	шт	2	180,60	ремонт в помещении охраны
51	лезвие для ножа	шт	1	45,64	расходный материал
52	лен сантехнический	шт	1	502,20	расходный материал
53	лента армированная	шт	3	1 060,20	расходный материал
54	лента клейкая	шт	7	1 063,32	расходный материал
55	лента малярная	шт	12	2 525,27	расходный материал
56	лента перфорированная	шт	1	88,82	расходный материал
57	лента противоскользящая для ступенек	шт	1	1 233,25	расходный материал
58	лента хозяйственная	шт	2	592,68	расходный материал
59	леска для тримера	шт	2	546,92	расходный материал
60	линолеум	шт	1	2 180,78	ремонт в помещении охраны
61	манжета переходная	шт	4	427,80	расходный материал
62	манжета Ostendorf	шт	1	165,16	расходный материал
63	манжета для унитаза	шт	1	273,09	расходный материал
64	механизм заливной	шт	1	787,80	расходный материал
65	муфта	шт	6	1 589,80	расходный материал
66	муфта Остендорф	шт	1	46,44	расходный материал
67	муфта PP-R	шт	12	91,30	расходный материал
68	муфта PP-R РОСТЕР	шт	17	624,10	расходный материал
69	муфта комбинированная	шт	3	219,00	расходный материал
70	муфта полипропиленовая	шт	1	707,12	расходный материал
71	муфта полипропиленовая	шт	19	1 849,89	расходный материал
72	набор термоусадочных трубок	упак.	3	138,59	расходный материал
73	набор уплотнительных колец сантехнический	упак.	2	211,21	расходный материал
74	наличник плоский	шт	3	639,15	расходный материал
75	ниппель латунный	шт	1	381,00	расходный материал
76	обезжириватель	шт	3	981,23	расходный материал
77	отвод для внутренней канализации	шт	6	432,79	расходный материал
78	очиститель пены	шт	1	185,14	расходный материал
79	паста уплотнительная	шт	1	104,00	расходный материал
80	патрон быстрозажимной	шт	1	464,13	расходный материал
81	патрон пластиковый	шт	1	18,60	расходный материал
82	патрон электрический	шт	1	76,28	расходный материал
83	патрубок	шт	4	811,99	расходный материал
84	патрубок компенсационный	шт	3	622,20	расходный материал
85	пена монтажная	шт	3	1 003,61	расходный материал
86	петля дверная для внутренних дверей	шт	27	18 259,00	расходный материал
87	плинтус ПВХ RIKO	шт	9	1 666,63	ремонт в помещении охраны
88	пломба свинцовая	упак.	1	590,00	расходный материал
89	пломба-наклейка антимагнитная	шт	60	2 463,00	расходный материал
90	пломбы для счетчиков антимагнитные	шт	1	2 850,00	расходный материал
91	подводка для воды	шт	3	517,00	расходный материал
92	поддон пластиковый	шт	1	92,08	расходный материал

93	полоса противоскользящая на ступени	шт	10	990,00	расходный материал
94	полотно для сабель	шт	1	543,61	расходный материал
95	порог алюминиевый	шт	6	1 351,94	расходный материал
96	пробка для ванн	шт	2	126,00	расходный материал
97	проволока для опломбирования мет.вит.	пог.м	1	444,00	расходный материал
98	прокладка резиновая	шт	17	585,95	расходный материал
99	профиль	шт	1	530,50	расходный материал
100	пружина цинковая	шт	6	1 080,00	расходный материал
101	рамка розеточно-кнопочная	шт	1	39,07	расходный материал
102	розетка	шт	3	607,81	расходный материал
103	розетка переносная	шт	2	2 546,72	расходный материал
104	розетка переносная	шт	1	153,47	расходный материал
105	ручка-скоба	шт	4	837,04	расходный материал
106	саморез универсальный	шт	4	461,52	расходный материал
107	саморезы	шт	4	606,45	расходный материал
108	саморезы	шт	11	1 794,03	расходный материал
109	сверло по кафелю	шт	9	2 054,45	расходный материал
110	сверло по металлу	шт	8	1 081,81	расходный материал
111	сифон для раковины	шт	1	385,00	расходный материал
112	смазка силиконовая	шт	1	238,00	расходный материал
113	смазка техническая	шт	1	367,00	расходный материал
114	смазка универсальная	шт	1	334,00	расходный материал
115	смесь ремонтная	шт	1	290,16	расходный материал
116	соединитель	шт	2	139,52	расходный материал
117	соединительная клемма	шт	1	955,00	расходный материал
118	средство для отбеливания изделий из пластика 500мл	шт	2	480,00	расходный материал
119	средство для смазки замков	шт	1	254,83	расходный материал
120	средство для снятия краски	шт	1	324,55	расходный материал
121	стопор магнитный	шт	6	2 029,00	расходный материал
122	стяжка кабельная	шт	3	776,59	расходный материал
123	тройник Ostendorf	шт	2	325,96	расходный материал
124	тройник для внутренней канализации	шт	5	796,90	расходный материал
125	тройник ПП 25*25*25 гр	шт	2	17,80	расходный материал
126	тройник PPR	шт	2	48,36	расходный материал
127	трос	шт	1	129,28	расходный материал
128	труба металлополимерная	шт	3	1 173,47	расходный материал
129	труба Ostendorf	шт	1	156,53	расходный материал
130	труба PPR	шт	13	3 517,55	расходный материал
131	угол наружный	шт	2	139,52	расходный материал
132	угол внутренний	шт	3	268,52	расходный материал
133	уголок крепежный	шт	4	96,72	расходный материал
134	уголок мебельный	шт	9	234,84	ремонт в помещении охраны
135	уголок соединительный	шт	9	563,61	расходный материал
136	угольник	шт	16	1 262,18	расходный материал
137	угольник PPR	шт	8	141,36	расходный материал
138	удалитель ржавчины	шт	1	352,47	расходный материал
139	уплотнитель резиновый	шт	2	494,70	расходный материал
140	хомут червячный	шт	6	539,76	расходный материал
141	хомут	шт	2	182,28	расходный материал
142	шпатлевка	шт	1	156,89	расходный материал

143	шпилька сантехническая	шт	2	87,98	расходный материал
144	шпингалет торцовый	шт	6	3 434,00	расходный материал
145	штуцер для слива	шт	1	288,32	расходный материал
146	электродержатель	шт	1	1 470,62	расходный материал
147	уайт-спирит	шт	1	73,47	расходный материал
	ЭЛЕКТРОТОВАРЫ			25888,12	
148	лампа люминесцентная	шт	1	162,76	расходный материал
149	лампа светодиодная	шт	12	982,08	2864,28 (50шт) закуплено в 2023г.
150	светильник	шт	1	4968,60	расходный материал
151	светильник светодиодный	шт	50	17991,60	расходный материал
152	панель светодиодная	шт	3	1783,08	расходный материал
	МАТЕРИАЛЫ/ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			47267,42	
153	гранитная крошка (меш=25кг)	меш.	28	8684,81	расходный материал
154	песок намывной сеянный (меш.=50кг)	меш.	10	2410,24	расходный материал
155	песок намывной (меш.=25кг)	меш.	20	950,00	расходный материал
156	почвогрунт	шт	2	321,80	расходный материал
157	рассада цветов	шт	9	2311,02	расходный материал
158	соль техническая (меш=25кг)	меш.	40	16273,59	расходный материал
159	соль техническая (меш=50кг)	меш.	20	12229,76	расходный материал
160	горшок	шт	1	436,20	расходный материал
161	вкладыши для урн	шт	3	3650,00	расходный материал
	СРЕДСТВА ДЛЯ УБОРКИ ПОМЕЩЕНИЙ, СРЕДСТВА ГИГИЕНЫ			26915,09	
162	бумага туалетная	упак.	5,00	1845,00	расходный материал
163	губка хозяйственная	шт	25,00	216,50	расходный материал
164	губка металлическая	шт	10,00	690,00	расходный материал
165	мешки для мусора 120 л (упак=10шт)	упак.	9	1984,00	расходный материал
166	мешки для мусора 30 л (упак=20шт)	упак.	10	317,00	расходный материал
167	мешки для мусора 30 л (упак=20шт)	упак.	20	558,00	расходный материал
168	мыло	шт	1	51,16	расходный материал
169	мыло жидкое	шт	30	6880,00	расходный материал
170	мыло хозяйственное	шт	13	477,67	расходный материал
171	модуль сменный	шт	2	344,12	расходный материал
172	освежитель воздуха	шт	10	869,00	расходный материал
173	полотенца бумажные	упак.	5	895,00	расходный материал
174	полотно техническое для протирки	рул.	1	2499,00	расходный материал
175	пакет фасовочный	шт	200	302,00	расходный материал
176	порошок стиральный	шт	2	765,50	расходный материал
177	паста очищающая натуральный абразив	шт	4	184,00	расходный материал
178	средство для сантехники 0,5л	шт	10	999,00	расходный материал
179	средство для сантехники 0,5л	шт	5	500,00	расходный материал
180	средство от вредителей	шт	1	582,00	расходный материал
181	средство для стекол и зеркал	шт	6	515,40	расходный материал
182	средство чистящее	шт	10	896,00	расходный материал
183	средство чистящее	шт	1	213,93	расходный материал
184	средство чистящее	шт	3	476,85	расходный материал
185	средство чистящее для сантехники	шт	10	971,50	расходный материал
186	салфетки	упак.	13	670,63	расходный материал
187	салфетки влажные	упак.	17	1956,06	расходный материал

188	тряпка для пола	шт	1	255,77	расходный материал
	КРАСКИ			39597,47	
189	грунт-эмаль	шт	5	3304,47	покраска сфер, детской площадки
190	грунт-антисептик	шт	1	371,07	покраска окон
191	краска масляная	шт	3	1300,64	покраска детской площадки
192	краска вододисперсионная	шт	1	300,17	ремонт в помещении охраны
193	краска аэрозольная	шт	4	1698,95	покраска входных дверей, окон
194	краска акриловая	шт	3	2620,02	ремонт в помещении охраны
195	мастика антикоррозийная сланцевая 2кг	банка	2	1078,00	расходный материал
196	растворитель	шт	7	1200,02	расходный материал
197	эмаль ПФ-115	банка	3	6342,55	покраска сфер, детской площадки
198	эмаль акриловая	банка	2	1121,72	ремонт в помещении охраны
199	эмаль алкидная (1банка=2,4кг)	шт	20	9076,38	покраска входных дверей, скамеек
200	эмаль алкидная красная (1банка=2,4кг)	шт	2	1711,44	покраска входных дверей, скамеек
201	эмаль алкидная слоновая ПФ-115 (1банка=2,4кг)	кг	5	3534,00	покраска контейнерной площадки Б.43
202	эмаль слоновая кость (1банка=20кг)			5646,00	покраска сфер
203	эмаль аэрозольная	банка	1	292,04	покраска контейнерной площадки Б.43
	ТОПЛИВО, МАСЛО			1581,08	
204	бензин	л	30,12	1581,08	для триммера, газонокосилки
	КАНЦТОВАРЫ			18549,35	
205	бумага для принтера	пачек	25	8375,00	расходный материал
206	бумага для принтера	пачек			9492,5 (25упак.) остаток с 2023г.
207	карандаш	шт	18	217,60	расходный материал
208	книга учета	шт	10	2192,00	расходный материал
209	корректирующая жидкость	шт	20	718,00	расходный материал
210	ластик	шт	4	140,20	расходный материал
211	лента клейкая упаковочная, прозрачная	упак.	5	475,00	расходный материал
212	лента клейкая канцелярская	шт	10	184,00	расходный материал
213	маркер перманентный	шт	4	259,15	расходный материал
214	ножницы	шт	5	258,50	расходный материал
215	папка-регистратор	шт	6	2082,00	расходный материал
216	рутокен для отчетности и документов	шт	1	1180,00	расходный материал
217	ручка шариковая	шт	50	450,00	расходный материал
218	скобы для степлера	шт	10	486,00	расходный материал
219	степлер	шт	2	438,00	расходный материал
220	точилка для карандаша	шт	3	198,90	расходный материал
221	файл	шт	500	895,00	расходный материал
	ОБОРУДОВАНИЕ, МАТЕРИАЛЫ К КОМПЬЮТЕРНОЙ ТЕХНИКЕ			40729,00	
222	картридж Panasonic	шт			723,00(1шт)-остаток с 2023г.
223	картридж SACTUS CS-TN-1075черный	шт	3	1 200,00	расходный материал
224	диск SSD - внутренний накопитель	шт	2	7 040,00	кабинет председателя
225	камера видеонаблюдения 4G	шт	1	6 684,00	на фасаде МКД
226	МФУ Kyocera M2535т б/у	шт	1	25 000,00	кабинет председателя
227	мышь беспроводная	шт	2	805,00	кабинет диспетчера. Мастера
	ТЕХНИКА			33 776,50	

				33 176,50	
228	кондиционер	шт	1	32 000,00	установлен в помещении мастера
229	чайник электрический	шт	1	1776,50	для рабочих
	ИНВЕНТАРЬ, ИНСТРУМЕНТ			108316,47	
230	аккумулятор REDVERG	шт	1	7 338,00	расходный материал
231	аккумулятор REDV	шт	1	6 527,75	расходный материал
232	адаптер для полива	шт	2	165,56	расходный материал
233	баллон газовый для горелки	шт	2	298,00	расходный материал
234	бур	шт	119	396,86	расходный материал
235	бур по бетону	шт	3	702,01	расходный материал
236	валик	шт	15	2 188,51	расходный материал
237	валик с ручкой	шт	19	2 250,99	расходный материал
238	ванночка для краски	шт	3	214,86	расходный материал
239	ведро пластиковое, 10л	шт	3	332,04	расходный материал
240	высоторез PLANTIC P312	шт	1	7409,00	расходный материал
241	горелка газовая с пьезоподжигом	шт	2	2148,00	расходный материал
242	замок навесной	шт	4	1199,78	расходный материал
243	замок дл почтовых ящиков	шт	6	730,20	расходный материал
244	зарядное устройство	шт	1	2 829,55	расходный материал
245	зубило	шт	2	532,91	расходный материал
246	кисть плоская	шт	24	1 090,60	расходный материал
247	ключ свечной	шт	1	168,35	расходный материал
248	ключ универсальный	шт	1	492,11	расходный материал
249	ключи для подвала	шт	2	700,00	расходный материал
250	ключ от замка (дубликат)	шт	1	450,00	расходный материал
251	коврик	шт	8	6781,86	расходный материал
252	коврик ПВХ 60*90	шт	5	2342,10	расходный материал
253	коврик придверный VORNEX	шт	12	9922,14	расходный материал
254	лента оградительная	шт	3	843,00	расходный материал
255	лопата совковая	шт	1	761,80	расходный материал
256	молоток	шт	1	250,18	расходный материал
257	набор замков	шт	1	596,17	расходный материал
258	набор кистей	шт	3	428,28	расходный материал
259	набор для пайки	шт	1	465,95	расходный материал
260	набор малярный	шт	2	449,89	расходный материал
261	насадка для швабра, микрофибра	шт	2	314,36	расходный материал
262	насадка-щетка	шт	2	835,20	расходный материал
263	насадка для поломоя	шт	2	325,13	расходный материал
264	отвертка крестовая	шт	1	82,78	расходный материал
265	отвертка -тестер	шт	1	45,57	расходный материал
266	отвертка шлицевая	шт	1	185,10	расходный материал
267	переходник для шланга	шт	2	167,41	расходный материал
268	перфоратор	шт	1	7 896,09	расходный материал
269	пила сабельная	шт	1	4 291,63	расходный материал
270	пистолет для монтажной пены	шт	1	651,28	расходный материал
271	плоскогубцы	шт	1	250,20	расходный материал
272	подсветка рабочей зоны	шт	1	310,00	расходный материал
273	поломой	шт	5	3181,69	расходный материал
274	ручка для швабры	шт	3	415,74	расходный материал
275	секатор	шт	3	1988,48	расходный материал
276	совок для мусора с ручкой	шт	7	2953,00	расходный материал

277	стекломой	шт	2	425,98	расходный материал
278	сучкорез	шт	1	1659,22	расходный материал
279	таймер цифровой	шт	1	1 188,00	расходный материал
280	тестер напряжения	шт	1	139,52	расходный материал
281	трос для прочистки труб	шт	2	556,19	расходный материал
282	труборез KENDO и WORKPRO	шт	2	1 851,30	расходный материал
283	трубка соединительная	м	2	79,98	расходный материал
284	удлинитель сетевой	шт	1	394,38	расходный материал
285	удлинитель	шт	2	844,53	расходный материал
286	удлинитель 3м	шт	3	364,56	расходный материал
287	удлинитель-держатель	шт	1	771,01	расходный материал
288	уровень пузырьковый	шт	1	333,89	расходный материал
289	фонарь	шт	1	439,92	расходный материал
290	фонарь налобный	шт	1	1348,73	расходный материал
291	фонарь светодиодный	шт	3	3156,93	расходный материал
292	шланг садовый	шт	3	5735,34	расходный материал
293	шлифмашина угловая	шт	1	3717,62	расходный материал
294	шпатель малярный	шт	2	409,26	расходный материал
	МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРАЗДНИКОВ			41038,99	
295	карта подарочная	шт	52	39 000,00	
296	пакеты подарочные	шт	3	130,00	
297	подарки на новый год	шт	11	875,00	
298	подарки на 23 февраля	шт	1	319,99	
299	украшения на новый год	шт	8	714,00	
	СПЕЦОДЕЖДА			45564,40	
300	комплект зимний (куртка+брюки)	пар	1	2 500,00	
301	комплект осенний (куртка+брюки)	шт	1	1 400,00	
302	куртка зимняя	шт	2	4 300,00	
303	полукомбинезон	шт	1	5 971,00	
304	жилет сигнальный	шт	5	1 500,00	
305	галоши	пар	9	6 263,00	
306	обувь женская, сапоги	пар	5	4 800,00	
307	обувь мужская	пар	2	1 900,00	
308	сапоги	пар	1	1 176,00	
309	сапоги зимнии	пар	1	1200,00	
310	сапоги резиновые	пар	1	1 876,00	
311	стельки	пар	10	519,00	
312	перчатки одноразовые	пар	100	225,00	
313	перчатки диэлектрические	пар	3	2 606,96	
314	перчатки латекс	пар	50	1945,00	
315	перчатки мужские вязанные	пар	4	464,00	
316	перчатки мужские имп.	пар	3	348,00	
317	перчатки резиновые латекс хлопок	пар	60	4 284,00	
318	перчатки резиновые	пар	30	1 920,00	
319	респиратор	шт	2	366,44	
	ИТОГО			566986,04	

№ п/п	Наименование	Кол-во	Сумма
	2018г.		
1	газонокосилка бензиновая, самоходная AL-KO 119	1	26400,00
2	пирометр БОШ 4хАА 5мм	1	27559,00
3	угловая шлиф. машина DWE 4929	1	6476,00
	Итого за 2018г.		60435,00
	2019г.		
1	насос погружной	1	6 226,28
2	перфоратор Makit	1	6 879,64
3	скрепер для снега	1	5 277,90
4	срепер для снега FISKARS	1	3 906,00
5	мотопомпа	1	5 905,60
6	триммер бензиновый	1	7 730,00
	Итого за 2019г.		35 925,42
	2020г.		
1	агрегат окрасочный поршневой	1	28 000,00
2	машина подметально-уборочная	1	36 958,80
3	насос погружной	1	3 283,00
4	электрочайник	1	999,00
5	чайник	1	1 023,61
	Итого за 2020г.		70 264,41
	2021г.		
1	аппарат для сварки	1	3 626,50
2	бензопила	1	4 589,00
3	микроволновая печь	1	4 499,00
4	насос погружной	1	3610,00
	Итого за 2021г		16324,50
	2022г.		
1	отвал для подметально-уборочной машины Champion GS 5562	1	6400,00
2	разбрасыватель-сеялка Gardena	1	6807,00
3	скрепер для уборки снега FISKARS SolidTM	2	4598,00
4	снегоотбрасыватель CHAMPION	1	17445,00
5	тележка-распределитель	1	7500,00
6	холодильник Саратов 1524 б/у	1	6 500,00
7	холодильник ЗИЛ б/у	1	8 100,00
8	электрочайник Aceline SS1800,нержавеющая	1	650,00
9	микроволновая печь ММ-80 ,серебристый	1	4 999,00
10	насос погружной	1	5616,94
	Итого за 2022г.		68615,94
	2023г.		
1	кусторез аккумуляторный	1	10 991,00
2	перфоратор аккумуляторный	1	3 711,15
3	таймер цифровой	1	1 555,00
4	компьютер IRU Home 310 H5 SE	1	36 240,00
5	телефон сотовый Филиппс	1	1 740,00
6	телефон стационарный	1	999,00
	Итого за 2023г.		55236,15
	2024г.		
1	камера видеонаблюдения	1	6 684,00

2	МФУ Куосера M253вт б/у	1	25 000,00
3	перфоратор	1	7 896,09
4	пила сабельная	1	4 291,63
5	шлифмашина угловая	1	3717,62
6	высоторез PLANTIC P312	1	7409,00
Итого за 2024г.			54 998,34
Всего			361 799,76

Ревизор



Яковлева Л.Х.

Организации, предоставляющие услуги ТСЖ в 2024г.

№ п/п	Наименование организаций	Номер договора	Дата договора	Предмет договора
1	Петербургский социальный коммерческий банк (ПСКБ)	45/11/П новая редакция договора	05.08.2011г. в редакции от 07.11 2016г. от 16.05.2023г.	Осуществление информационного и технического взаимодействия
2	ЗАО "Петроэлектросбыт"	№ 420-16/154-1	01.08.2016г.	Прием платежей
3	Петербургский социальный коммерческий банк (АО"ПСКБ")	№ 45/11/П доп.согл. №1	05.08.11 20.06.11.16г.	Об осуществлении информационного и технологического взаимодействия
4	Сберегательный банк РФ (заверенная копия договора)	№ 807408986	09.12.2008г.	Договор на открытие банковского счета
5	Сберегательный банк РФ	№55132848 доп.согл.б/н	18.03.2009г. 04.02.2013г.	О порядке выпуска и обслуживания международных карт
6	Сберегательный банк РФ	Соглашение №1	16.06.2016г.	Обмен документов в электронном виде
7	Управление Пенсионного фонда РФ в Невском районе	Заявление	16.05.2016г.	Об обмене электронными документами в системе электронного документооборота ПФР по телекоммуникационным каналам связи
8	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Вычислительный центр коллективного пользования многоотраслевого комплекса жилищного хозяйства " (ГУП ВЦКП "Жилищное хозяйство") (заверенная копия)	б/н доп. согл.	09.09.2015г. 24.12.2018г.	Информационный обмен
9	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение "Жилищное агентство Невского района Санкт-Петербурга" (заверенная копия договора)	167/10 доп.согл. № 2/12 доп.согл.№1/13 доп.согл. б/н доп.сгл.б/н доп.согл.№1/14	03.03.2010г. 00.02.2012г. 23.01.2013г. 24.04.2013г. 16.09.2013г. 27.01.2014г.	Содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах, находящиеся в управлении ТСЖ, в которых расположены жилые и нежилые помещения, являющиеся собственностью Санкт-Петербурга, и предоставление коммунальных услуг
10	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение "Жилищное агентство Невского района Санкт-Петербурга" (заверенная копия договора)	№167 доп.согл.№1	01.01.2005г. 04.03.2016г.	услуги по паспортно-регистрационному обслуживанию граждан
11	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение "Городской центр жилищных субсидий" (заверенная копия договора)	Соглашение №б/н	26.12.2023г.	Информационный обмен

Ревизор *Л.Х. Яковлева* Яковлева Л.Х.