



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОДОУКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

24.06.2016

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 945

г. Заводоуковск

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Заводоуковский городской округ администрация Заводоуковского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с 1 июля 2016 года:

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению к данному постановлению.

2. Признать утратившим силу с 1 июля 2016 года постановление администрации Заводоуковского городского округа № 769 от 19.06.2015 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заводоуковские вести» и разместить на официальном сайте Заводоуковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Заводоуковского городского округа И. А. Денисова.

Глава городского округа



А.Н. Анохин

Приложение
к постановлению администрации
Заводоуковского городского округа
от 24.06.2016 № 945

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем),
размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда,
размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых
помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления
многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме,
которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы
за содержание и ремонт жилого помещения

№№ пп	Наименование услуги	Единица измерения	Плата, рублей в месяц
1.	Территория Новозаимской сельской администрации (с.Новая Заимка, д.Новозаимская)		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС):		
1.1	благоустроенное жилье без газового оборудования (оснащенное приборами учета тепловой энергии), в т.ч.	1 м ²	16,77
1.1.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,55
1.1.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	12,69
1.1.3	Управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
2.	Территории Колесниковской, Совхозной и Дроновской сельских администраций (с.Колесниково, с.Комиссарово, с.Горюново, п.Лесной, п.Мичуринский, п.Озерки, п.Центральный, д.Дроново, д.Красная)		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС)		
2.1	- техническое обслуживание неблагоустроенного и полублагоустроенного жилья	1 м ²	8,22
3.	Территория Комсомольской сельской администрации (п.Комсомольский)		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (с НДС)		
3.1	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	11,71
4.	город Заводоуковск		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС)		
4.1	благоустроенное жилье без газового оборудования (оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии) в т.ч.	1 м ²	16,77
4.1.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,55

4.1.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	12,69
4.1.3	Управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.2	благоустроенное жилье без газового оборудования (не оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т.ч.	1 м ²	16,68
4.2.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,55
4.2.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	12,60
4.2.3	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.3	благоустроенное жилье с газовым оборудованием (оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т.ч.	1 м ²	18,58
4.3.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,55
4.3.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	14,50
4.3.3	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.4	- благоустроенное жилье с газовым оборудованием (не оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т.ч.	1 м ²	18,49
4.4.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,55
4.4.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	14,41
4.4.3	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.5	неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье, в т.ч.	1 м ²	9,03
4.5.1	- техническое обслуживание неблагоустроенного и полублагоустроенного жилья	1 м ²	8,50
4.5.2	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.6	в домах коттеджного типа:	1 м ²	13,18
4.6.1	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	12,65
4.6.2	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
5.	Плата за наём жилого помещения (кроме жилищного фонда коммерческого использования)		
5.1	в жилых благоустроенных домах	1 м ²	2,16
5.2	в жилых неблагоустроенных и полублагоустроенных домах	1 м ²	1,47
6	Плата за наем жилого помещения предоставленного по договору коммерческого найма (включая плату за капитальный ремонт)		

6.1	в жилых благоустроенных домах	1 м ²	9,66
6.2	в жилых неблагоустроенных и полублагоустроенных домах	1 м ²	8,97
7.	Плата за сбор, вывоз и утилизацию (захоронение) твёрдых коммунальных отходов		
7.1	город Заводоуковск		
7.1.1	благоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	1,78
7.1.2	неблагоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	3,09
7.2	Территория Новозаимской сельской администрации (с.Новая Заимка, д.Новозаимская)		
7.2.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	1,84
7.2.2	неблагоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	2,09
7.3	Территория Комсомольской сельской администрации (п.Комсомольский)		
7.3.1	благоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	1,56
7.3.2	неблагоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	2,78
7.4	Территория Падунской сельской администрации (с.Падун, п.Речной, с.Семеново, п. Степной, п.Урожайный, п.Уково)		
7.4.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	1,64
8	Плата за сбор и вывоз жидких бытовых отходов (включая очистку сточных вод)		
8.1	Территория Новозаимской сельской администрации (с.Новая Заимка, д.Новозаимская)		
8.1.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	9,05
8.2	Территории Колесниковской, Совхозной и Дроновской сельских администраций (с.Колесниково, с.Комиссарово, с.Горюново, п.Лесной, п.Мичуринский, п.Озерки, п.Центральный, д.Дроново, д.Красная)		
8.2.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	15,97
8.3	Территория Комсомольской сельской администрации (п.Комсомольский)		
8.3.1	благоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	15,87
8.3.2	полублагоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	10,71
8.4	Территория Падунской сельской администрации (с.Падун, п.Речной, с.Семеново, п. Степной, п.Урожайный, п.Уково)		
8.4.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	14,78
8.5	Территории Боровинской, Сосновской, Шестаковской, Лебедевской, Тумашовской, Старозаимской сельских администраций (с.Боровинка, с.Сосновка, с.Шестаково, п.Лебедевка, с.Тумашово, с.Старая Заимка)		
8.5.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	11,79
8.6	Территории Першинской, Бигилинской сельских администраций (с.Першино, с.Бигила, с.Сединкино, с.Яковлево)		
8.6.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	10,47
8.7	Территория города Заводоуковска, Лыбаевской, Гилевской сельских администраций (с. Новолыбаево, с. Гилево)		
8.7.1	благоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	17,46
8.7.2	полублагоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	12,71