



ИНН 6142017699
КПП 614201001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0-- Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2024

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
(ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ) "СВЕТ
ЛАЯ, 4 А"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1
Код по ОКПО 13476106 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20700
Форма собственности (по ОКФС) 16 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

347042, РОСТОВСКАЯ ОБЛ, Р-Н БЕЛОКАЛИТВИН
СКИЙ, Г БЕЛАЯ КАЛИТВА, УЛ СВЕТЛАЯ, 4А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН ОГРН/ОГРНИП

На 007 страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

2 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ПОНАМАРЕВ
СЕРГЕЙ
СЕРГЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 15.01.2025

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

ДОВЕРЕННОСТЬ № 19/1 О
Т 05.01.2024

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 15.01.2025 в 09:09

Имя файла «NO_VUNOTCH_6182_6182_614205753862_20250115_0a032bba-5d28-4b2e-939f-2577c0d4307e»

ПОНАМАРЕВ СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ

Сертификат: a07a31fe9500c19265f6a24c2c020ed9a8f4f443

Действует с 22.03.2024 до 22.06.2025

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного

** Отчество при наличии.



ИНН 6142017699
КПП 614201001 Стр. 002

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	-	-	-

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

-	Запасы	1210	-	-	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	-	-	-
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3340	2577	114
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	3340	2577	114
-	БАЛАНС	1600	3340	2577	114

Отправлено 15.01.2025 в 09:09

Имя файла «NO_BUNOTCH_6182_6182_614205753862_20250115_0a032bba-5d28-4b2e-939f-2577c0d4307e»



ИНН 6142017699
КПП 614201001 Стр. 003

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Пасевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	3340	2577	114
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	3340	2577	114
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Отправлено 15.01.2025 в 09:09

Имя файла «NQ_BUHOTCH_6182_6182_614205753862_20250115_0a032bba-5d28-4b2e-939f-2577c0d4307e»



ИНН 6142017699

КПП 614201001 Стр. 004

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	-	-	-
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	3340	2577	114

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

³ Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Отправлено 19.01.2025 в 09:09

Имя файла «NO_BUHOTCH_6182_6182_614205753862_20250115_0a032bba-5d28-4b2e-939f-2577c0d4307e»



ИНН 6142017699
КПП 614201001 Стр. 005

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	-	-
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	-	-
-	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
-	Налог на прибыль ³	2410	-	-
-	в т.ч.	2411	(-)	(-)
-	текущий налог на прибыль	2412	-	-
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2460	-	-
-	Прочее	2400	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	-	-
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Отправлено 15.01.2025 в 09:09

Имя файла «NO_BUHOTCH_6182_6182_614205753862_20250115_0a032bba-5d28-4b2e-939f-2577c0d4307e»



ИНН 6142017699

КПП 614201001 Стр. 006

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	2505	114
Поступило средств				
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	4737	5404
-	Целевые взносы	6220	674	4215
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	357	226
-	Всего поступило средств	6200	5768	9845
Использовано средств				
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(4891)	(7382)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1205)	(1091)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(3459)	(4381)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(0)	(1910)
-	прочие	6326	(227)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(42)	(72)
-	Всего использовано средств	6300	(4933)	(7454)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	3340	2505

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках на отчетную дату, с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO BUHOTCH_6182_6182_614205753862_20250115_0a032bba-5d28-4b2e-939f-2577c0d4307e»



ИНН 6142017699

КПП 614201001 Стр. 007

Детализация отдельных показателей отчета о целевом использовании средств

Лист представляется при наличии детализации

Наименование показателя

1

Код
строки
2За отчетный год
3За предыдущий год
4

Прочие (стр. 6250), из них:

	6251	-	-
	6252	-	-
	6253	-	-
	6254	-	-
	6255	-	-
	6256	-	-
	6257	-	-
	6258	-	-
	6259	-	-

Прочие (стр. 6350), из них:

Услуги банка	6351	(42)	(72)
	6352	(-)	(-)
	6353	(-)	(-)
	6354	(-)	(-)
	6355	(-)	(-)
	6356	(-)	(-)
	6357	(-)	(-)
	6358	(-)	(-)
	6359	(-)	(-)

Отправлено 15.01.2025 в 09:09

Имя файла «NO_BUHOTCH_6182_6182_614205753862_20250115_0a032bba-5d28-4b2e-939f-2577c0d4307e»