



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОДОУКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

27.06.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 990

г. Заводоуковск

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Заводоуковский городской округ администрация Заводоуковского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с 1 июля 2017 года:

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению к данному постановлению.

2. Признать утратившим силу с 1 июля 2017 года постановление администрации Заводоуковского городского округа № 945 от 24.06.2016 "Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заводоуковские вести» и разместить на официальном сайте Заводоуковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Заводоуковского городского округа И. А. Денисова.

Глава городского округа



А.Н. Анохин

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем),
размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда,
размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых
помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления
многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме,
которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы
за содержание и ремонт жилого помещения

№№ пп	Наименование услуги	Единица измерения	Плата, рублей в месяц
1.	Территории Новозаимской сельской администрации, Гилевской сельской администрации, Комсомольской сельской администрации		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС):		
1.1	благоустроенное жилье без газового оборудования (оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т. ч.	1 м ²	17,68
1.1.1	- санитарное содержание		
1.1.2	- текущий ремонт	1 м ²	3,74
1.1.3	- содержание общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	2,53
1.1.4	- управление многоквартирным домом	1 м ²	10,85
1.2	благоустроенное жилье без газового оборудования (не оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т. ч.	1 м ²	0,56
1.2.1	- санитарное содержание		
1.2.2	- текущий ремонт	1 м ²	17,58
1.2.3	- содержание общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	3,74
1.2.4	- управление многоквартирным домом	1 м ²	2,53
2.	Территории Колесниковской сельской администрации, Совхозной сельской администрации, Дроновской сельской администрации		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС)		
2.1	- техническое обслуживание неблагоустроенного и полублагоустроенного жилья	1 м ²	8,66
3.	Территория города Заводоуковска		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС)		
3.1	благоустроенное жилье без газового оборудования (оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии) в т. ч.	1 м ²	17,68

3.1.1	- санитарное содержание		
3.1.2	- текущий ремонт	1 м ²	3,74
3.1.3	- содержание общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	2,53
		1 м ²	10,85
3.1.4	- управление многоквартирным домом		
3.2	благоустроенное жилье без газового оборудования (не оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т. ч.	1 м ²	0,56
		1 м ²	17,58
3.2.1	- санитарное содержание	1 м ²	
3.2.2	- текущий ремонт		3,74
3.2.3	- содержание общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	2,53
		1 м ²	10,75
3.2.4	- управление многоквартирным домом		
3.3	благоустроенное жилье с газовым оборудованием (оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т. ч.	1 м ²	0,56
		1 м ²	19,58
3.3.1	- санитарное содержание	1 м ²	
3.3.2	- текущий ремонт		3,74
3.3.3	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	2,53
		1 м ²	12,75
3.3.4	- управление многоквартирным домом		
3.4	- благоустроенное жилье с газовым оборудованием (не оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т. ч.	1 м ²	0,56
		1 м ²	19,49
3.4.1	- санитарное содержание	1 м ²	
3.4.2	- текущий ремонт		3,74
3.4.3	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	2,53
		1 м ²	12,66
3.4.4	- управление многоквартирным домом		
3.5	неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье, в т.ч.	1 м ²	0,56
		1 м ²	9,52
3.5.1	- техническое обслуживание неблагоустроенного и полублагоустроенного жилья	1 м ²	8,96
3.5.2	- управление многоквартирным домом		
3.6	дома коттеджного типа:	1 м ²	0,56
3.6.1	- текущий ремонт	1 м ²	13,89
3.6.2	- содержание общего имущества жилого дома	1 м ²	3,58
3.6.3	- управление многоквартирным домом	1 м ²	9,75
		1 м ²	0,56
4.	Плата за наём жилого помещения (кроме жилищного фонда коммерческого использования)		
4.1	в жилых благоустроенных домах	1 м ²	2,41
4.2	в жилых неблагоустроенных и полублагоустроенных домах	1 м ²	1,64
5	Плата за наем жилого помещения предоставленного по договору коммерческого		

	найма (включая плату за капитальный ремонт) в жилых благоустроенных домах		
5.1		1 м ²	9,91
5.2	в жилых неблагоустроенных полублагоустроенных домах	и 1 м ²	9,14
6.	Плата за сбор, вывоз и захоронение твёрдых бытовых отходов		
6.1	Территории города Заводоуковска, Гилевской сельской администрации, Комсомольской сельской администрации, Падунской сельской администрации		
6.1.1	благоустроенное, полублагоустроенное неблагоустроенное жильё (с НДС)	и 1 м ²	4,52
6.2	Территория Новозаимской сельской администрации		
6.2.1	благоустроенное, полублагоустроенное и неблагоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	4,61
7	Плата за сбор и вывоз жидких бытовых отходов (включая очистку сточных вод)		
7.1	Территория Новозаимской сельской администрации		
7.1.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	9,54
7.2	Территории Колесниковской сельской администрации, Совхозной сельской администрации, Дроновской сельской администрации		
7.2.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	16,83
7.3	Территория Падунской сельской администрации		
7.3.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	15,58
7.4	Территории Боровинской сельской администрации, Сосновской сельской администрации, Шестаковской сельской администрации, Лебедевской сельской администрации, Тумашовской сельской администрации, Старозаимской сельской администрации		
7.4.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	12,43
7.5	Территории Першинской сельской администрации, Бигилинской сельской администрации		
7.5.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	11,03
7.6	Территории города Заводоуковска, Гилевской сельской администрации, Комсомольской сельской администрации, Лыбаевской сельской администрации		
7.6.1	благоустроенное, полублагоустроенное и неблагоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	
7.6.1.1	за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	1 м ²	21,94
7.6.1.2	за период с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	1 м ²	20,12