



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2021

4581

№

г. Одинцово



Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, ул. Южная, ГСК «Южный» дел

Рассмотрев обращение Хамулки Ильи Вячеславовича об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 21 кв.м, образуемого путем раздела земельного участка площадью 28825 кв.м К№ 50:20:0030206:174 с сохранением исходного в измененных границах, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленного на праве аренды Гаражному строительному кооперативу «Южный» (ИНН: 5032097749, ОГРН: 1035006500814, адрес юридического лица: 143002, Московская область, г. Одинцово, ул. Южная, д. 22), о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись государственной регистрации от 15.10.2010 № 50-50-20/073/2010-427, под гаражом № Б-13-14, принадлежащим на праве собственности Хамулке Илье Вячеславовичу, руководствуясь статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», учитывая заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области ГЗ-СМЭВЗ-197002940, пункт 76 сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 07.12.2021 № 177-З,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разделить земельный участок площадью 28825 кв.м К№ 50:20:0030206:174, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для гаражного строительства, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Южная, 22, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 21 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, ул. Южная, ГСК «Южный» (прилагается).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области осуществить постановку на государственный кадастровый учет земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, и обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа

Верно: начальник общего отдела



А.Р. Иванов

Е.П. Кочеткова

Утверждена

Листановичевичев Административный отдел

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

Одессовского городского округа

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

Одессовский областной

подписавших соглашение о переразделении земельных участков)

от

15.12.2021

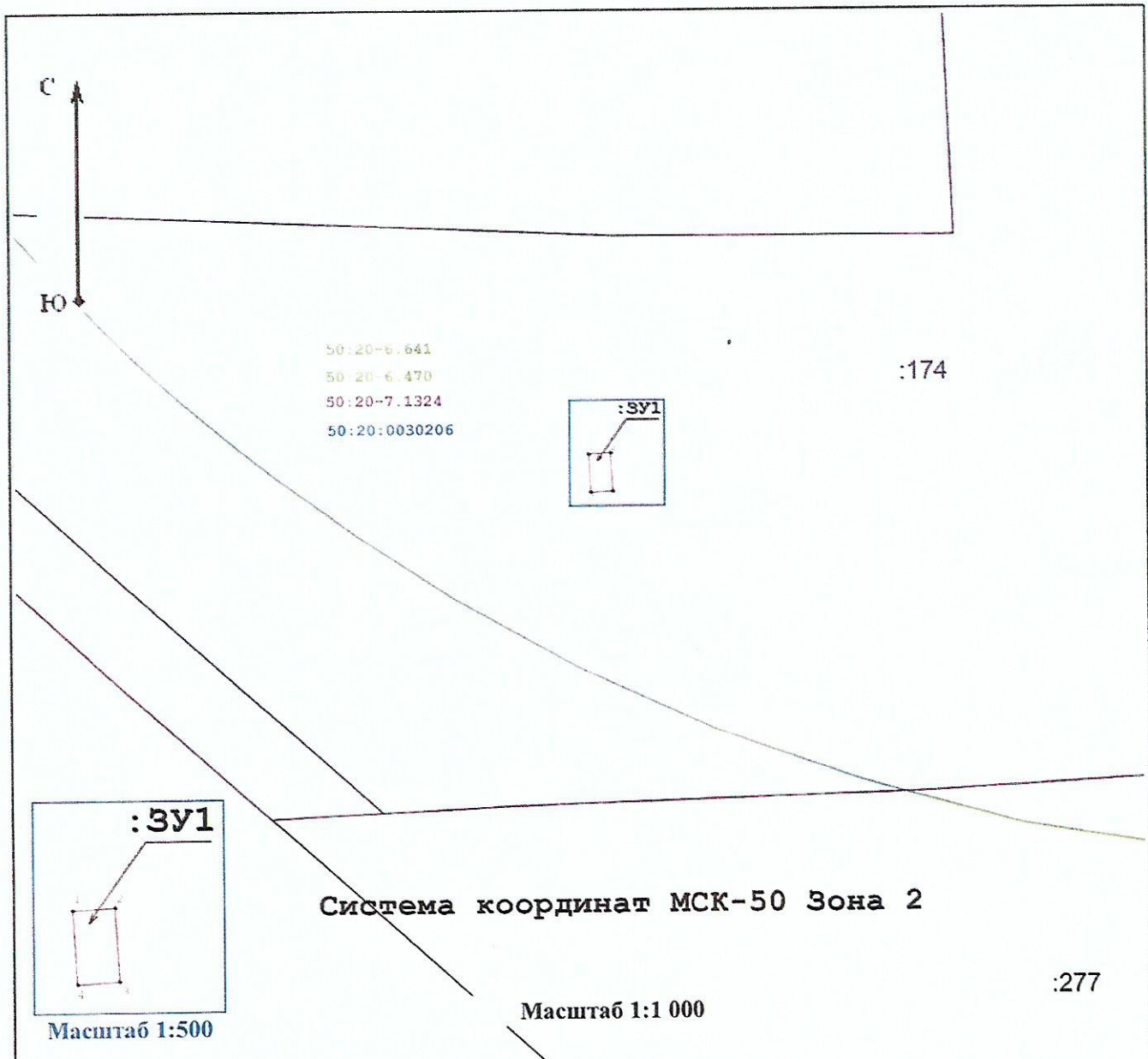
№

458/21

общий

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка <u>21 м²</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	458 662,89	2 173 943,89	
2	458 663,10	2 173 947,37	
3	458 657,10	2 173 947,72	
4	458 656,90	2 173 944,23	
1	458 662,89	2 173 943,89	



Условные обозначения:

- :ЗУ1** - образуемый земельный участок
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- :156** - кадастровый номер земельного участка
- н6** - образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 50:20-7.1324 - реестровый номер территориальной зоны
- 50:20:0030206 - кадастровый номер квартала
- 50:20-6.470
50:20-6.641 - реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница территориальной зоны

