

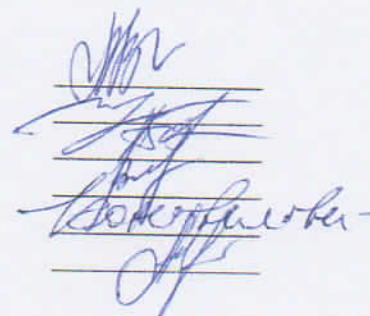
ПРОТОКОЛ №11
заседания правления товарищества собственников недвижимости
« Октябрьская-38»

г.Судак

01.11.2019г.

Присутствовали члены правления товарищества собственников жилья «Октябрьская-38» в составе 100%, кворум имеется, заседание правомочно:

1. Вишневская Анна Александровна
2. Шиничев Михаил Николаевич
3. Каширин Дмитрий Сергеевич
4. Зайцева Виктория Викторовна
5. Коновалова Елена Карловна
6. Новикова Лилия Олеговна



ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

- I. Составление отчета о финансовой деятельности 2018-2019г.
- II. Составление отчета о проделанной работе 2018-2019г.
- III. Составление сметы расходов и доходов на 2019-2020г.
- IV. Составление плана целевых взносов на 2019-2020г.
- V. Составление плана мероприятий на 2019-2020г.
- VI. Составление штатного расписания с учетом индексации зарплаты.
- VII. Созыв и проведение общего годового собрания собственников помещений ТСН «Октябрьская-38» с повесткой дня:
 1. Избрание председателя собрания.
 2. Избрание секретаря собрания.
 3. Избрание счетной комиссии.
 4. Переизбрание членов правления.
 5. Утверждение отчета о финансовой деятельности 2018-2019г.
 6. Утверждение отчета о проделанной работе 2018-2019г.
 7. Утверждение Отчета ревизора по ревизии финансово-хозяйственной деятельности 2018-2019г.
 8. Утверждение сметы расходов на 2019-2020г.
 9. Утверждение плана целевых расходов на 2019-2020г.
 10. Установление размеров взносов на содержание и ремонт жилья.
 11. Утверждение плана мероприятий на 2019-2020г.
 12. Утверждение штатного расписания.
 13. Утверждение компании ООО «Квант-АСП» и заключение договора на монтаж электропитания шлагбаумов.
 14. Утверждение компании ООО «Гелиос» и заключение договора на работы по благоустройству придомовой территории (Подготовка и перенос мусорной площадки).
 15. Утверждение компании ООО «Дормакс» и заключение договора на закупку, установку и обслуживание шлагбаумов
 16. Утверждение - переоборудования старой мусорной площадки под помещение для велосипедов.
 17. Утверждение - ограждения в подъездах под лестницей 1эт. для колясок.
 18. Утверждение - шумоизоляция потолка в насосном помещении.

СЛУШАЛИ по I-му вопросу:

Председателя ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» Вишневскую Анну Александровну по отчету о финансовой деятельности ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» за 2018-2019г.

РЕШИЛИ:

1. Вынести на общее годовое собрание утверждение отчета о финансовой деятельности ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» за 2018-2019г.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - единогласно;
- «ПРОТИВ» - нет;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

СЛУШАЛИ по II-му вопросу:

Председателя ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» Вишневскую Анну Александровну по отчету о проделанной работе ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» за 2018-2019г.

РЕШИЛИ:

2. Вынести на общее годовое собрание утверждение отчета о проделанной работе ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» за 2018-2019г.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - единогласно;
- «ПРОТИВ» - нет;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

СЛУШАЛИ по III-му вопросу:

Председателя ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» Вишневскую Анну Александровну по смете расходов и доходов ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» на 2019-2020г.

РЕШИЛИ:

3. Вынести на общее годовое собрание утверждение сметы расходов и доходов ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» на 2019-2020г.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - единогласно;
- «ПРОТИВ» - нет;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

СЛУШАЛИ по IV-му вопросу:

Председателя ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» Вишневскую Анну Александровну по плану целевых взносов на 2019-2020г.

РЕШИЛИ:

4. Вынести на общее годовое собрание утверждение плана целевых взносов на 2019-2020г.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - единогласно;
- «ПРОТИВ» - нет;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

СЛУШАЛИ по V-му вопросу:

Председателя ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» Вишневскую Анну Александровну по плану мероприятий на 2019-2020г.

РЕШИЛИ:

5. Вынести на общее годовое собрание утверждение плана мероприятий на 2019-2020г.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - единогласно;
- «ПРОТИВ» - нет;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

СЛУШАЛИ по VI-му вопросу:

Председателя ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» Вишневскую Анну Александровну по штатному расписанию ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» с учетом индексации зарплаты.

РЕШИЛИ:

6. Вынести на общее годовое собрание утверждение штатного расписанию ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» с учетом индексации зарплаты.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - единогласно;
«ПРОТИВ» - нет;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

СЛУШАЛИ по VII-му вопросу:

Председателя ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38» Вишневскую Анну Александровну о Созыве и проведении общего годового собрания собственников помещений ТСН «Октябрьская-38».

РЕШИЛИ:

7. Утвердить Созыв и проведение общего годового собрания собственников помещений ТСН «Октябрьская-38» 17.11.2019г. в 10:00.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» - единогласно;
«ПРОТИВ» - нет;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Председатель правления ТСН «ОКТЯБРЬСКАЯ-38»



А. Вишневская.