



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОДОУКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

19.06.2015

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 769

г. Заводоуковск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Заводоуковский городской округ администрация Заводоуковского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 1 июля 2015 года:

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению к данному постановлению.

2. Признать утратившим силу с 1 июля 2015 года постановление администрации Заводоуковского городского округа № 828 от 28.05.2014 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным и для собственников помещений в

многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заводоуковские вести» и разместить на официальном сайте Заводоуковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Заводоуковского городского округа Денисова И.А.

Глава администрации

А.Н. Анохин

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем),
размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда,
размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых
помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления
многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме,
которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы
за содержание и ремонт жилого помещения

№№ пп	Наименование услуги	Единица измерения	Плата, рублей в месяц
1.	Территория Новозаимской сельской администрации (с.Новая Заимка, д.Новозаимская)		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС):		
1.1	благоустроенное жилье без газового оборудования (оснащенное приборами учета тепловой энергии), в т.ч.	1 м ²	16,35
1.1.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,52
1.1.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	12,83
2.	Территории Колесниковской, Совхозной и Дроновской сельских административных районов (с.Колесниково, с.Комиссарово, с.Горюново, п.Лесной, п.Мичуринский, п.Озерки, п.Центральный, д.Дроново, д.Красная)		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС)		
2.1	- техническое обслуживание неблагоустроенного и полублагоустроенного жилья	1 м ²	8,22
3.	Территория Комсомольской сельской администрации (п.Комсомольский)		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС)		
3.1	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	11,76
4.	город Заводоуковск		
	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м ² общей площади (без НДС)		
4.1	благоустроенное жилье без газового оборудования (оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии) в т.ч.	1 м ²	16,77
4.1.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,55

4.1.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	12,69
4.1.3	Управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.2	благоустроенное жилье без газового оборудования (не оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т.ч.	1 м ²	16,68
4.2.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,55
4.2.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	12,60
4.2.3	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.3	благоустроенное жилье с газовым оборудованием (оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т.ч.	1 м ²	18,58
4.3.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,55
4.3.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	14,50
4.3.3	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.4	- благоустроенное жилье с газовым оборудованием (не оснащенное общедомовыми приборами учета тепловой энергии), в т.ч.	1 м ²	18,49
4.4.1	- санитарное содержание	1 м ²	3,55
4.4.2	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	14,41
4.4.3	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.5	неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье, в т.ч.	1 м ²	9,03
4.5.1	- техническое обслуживание неблагоустроенного и полублагоустроенного жилья	1 м ²	8,50
4.5.2	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
4.6	в домах коттеджного типа:	1 м ²	13,18
4.6.1	- содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома	1 м ²	12,65
4.6.2	- управление многоквартирным домом	1 м ²	0,53
5.	Плата за наём жилого помещения (кроме жилищного фонда коммерческого использования)		
5.1	в жилых благоустроенных домах	1 м ²	1,94
5.2	в жилых неблагоустроенных и полублагоустроенных домах	1 м ²	1,32
6	Плата за наем жилого помещения предоставленного по договору коммерческого найма (включая плату за капитальный ремонт)		

6.1	в жилых благоустроенных домах	1 м ²	9,44
6.2	в жилых неблагоустроенных и полублагоустроенных домах	1 м ²	8,82
7.	Плата за сбор, вывоз и утилизацию (захоронение) твёрдых коммунальных отходов		
7.1	город Заводоуковск		
7.1.1	благоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	1,65
7.1.2	неблагоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	2,96
7.2	Территория Новозаимской сельской администрации (с.Новая Заимка, д.Новозаимская)		
7.2.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	1,77
7.2.2	неблагоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	2,01
7.3	Территория Комсомольской сельской администрации (п.Комсомольский)		
7.3.1	благоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	1,50
7.3.2	неблагоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	2,67
7.4	Территория Падунской сельской администрации (с.Падун, п.Речной, с.Семеново, п. Степной, п.Урожайный, п.Уково)		
7.4.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	1,57
8	Плата за сбор и вывоз жидких бытовых отходов		
8.1	Территория Новозаимской сельской администрации (с.Новая Заимка, д.Новозаимская)		
8.1.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	8,70
8.2	Территории Колесниковской, Совхозной и Дроновской сельских администраций (с.Колесниково, с.Комиссарово, с.Горюново, п.Лесной, п.Мичуринский, п.Озерки, п.Центральный, д.Дроново, д.Красная)		
8.2.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	15,97
8.3	Территория Комсомольской сельской администрации (п.Комсомольский)		
8.3.1	благоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	15,14
8.3.2	полублагоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	10,22
8.4	Территория Падунской сельской администрации (с.Падун, п.Речной, с.Семеново, п. Степной, п.Урожайный, п.Уково)		
8.4.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	14,59
8.5	Территории Боровинской, Сосновской, Шестаковской, Лебедевской, Тумашовской, Старозаимской сельских администраций (с.Боровинка, с.Сосновка, с.Шестаково, п.Лебедевка, с.Тумашово, с.Старая Заимка)		
8.5.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	11,34
8.6	Территории Першинской, Бигилинской сельских администраций (с.Першино, с.Бигила, с.Сединкино, с.Яковлево)		
8.6.1	благоустроенное жильё (без НДС)	1 м ²	10,47
8.7	Территория города Заводоуковска, Лыбаевской, Гилевской сельских администраций (с. Новолыбаево, с. Гилево)		
8.7.1	благоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	16,15
8.7.2	полублагоустроенное жильё (с НДС)	1 м ²	10,90