

ПРАЙС НА РЕМОНТНО-ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

г. Одесса

моб.: (099) 982-72-87
 e-mail: alexandr2002@ukr.net
 Александр Александрович

№	Наименование работ	Ед. Изм	Цена в грн.
---	--------------------	---------	-------------

Проектно - организационные работы

1	Дизайн-проект квартир, коттеджей	м ²	20 \$
2	Авторский надзор	м ²	7 \$
3	Организационные и транспортные расходы	от сметы	5%

Демонтажные работы

1	Демонтаж стен газобетон	м ² /м.п.	100 грн.
2	Демонтаж кирпичной стены до 200 мм.	м ² /м.п.	160 грн.
3	Демонтаж стяжки	м ² /м.п.	80 грн.
4	Демонтаж штукатурки	м ² /м.п.	80 грн.
5	Демонтаж плитки	м ² /м.п.	60 грн.
6	Демонтаж подоконных блоков (газобетон)	шт.	260 грн.
7	Демонтаж подоконных блоков (кирпич)	шт.	500 грн.
8	Демонтаж подоконных блоков (бетон)	шт.	1,200 грн.
9	Демонтаж подоконных порогов (газобетон/кирпич/бетон)	м.п.	280 грн.
10	Расширение дверного проема (газобетон/кирпич)	шт.	500 грн.
11	Уменьшение дверного проема	шт.	260 грн.
12	Устройство дверного проема (газобетон) в среднем "2100 x 1000"	шт.	500 грн.
13	Демонтаж оконных блоков	шт.	400 грн.
14	Демонтаж дверных блоков	шт.	400 грн.
15	Демонтаж гипсолитовых сантехкабин (с/у)	шт.	4,600 грн.
16	Демонтаж гипсокартона	м ² /м.п.	80 грн.
17	Электроподготовительные работы (откл./подкл. Электропитания	шт.	360 грн.
18	Сантехподготовительные работы (подкл. Воды и канал., врем. Краны)	шт.	360 грн.
19	Установка электровентилятора	шт.	100 грн.
20	Установка ревизионного окна (пластик)	шт.	120 грн.
21	Установка ревизионного окна (скрытый) люк + работа в среднем	шт.	3,000 грн.
22	Монтаж трассы к вентканалу	шт.	300 грн.
23	Монтаж каркаса под ванной	компл.	600 грн.
24	Монтаж декоративных балок	м.п.	100 грн.
25	Заливка подоконника	м.п.	100 грн.
26	Установка подоконника	м.п.	160 грн.
27	Установка карнизов	м.п.	80 грн.
28	Демонтаж радиаторов	шт.	160 грн.
29	Установка радиаторов	шт.	160 грн.
30	Демонтаж розеток, выключателей	шт.	50 грн.
31	Демонтаж электропроводки	м.п.	30 грн.
32	Демонтаж электрощита	шт.	300 грн.
33	Демонтаж вагонки	м ²	50 грн.
34	Снятие старых обоев	м ²	30 грн.
35	Демонтаж паркетной доски	м ²	70 грн.
36	Демонтаж линолеума, ковролина	м ²	40 грн.
37	Демонтаж деревянных полов	м ²	90 грн.
38	Демонтаж плинтусов	м.п.	30 грн.
39	Демонтаж паркета	м ²	100 грн.

Пол

1	Грунтовка основание пола	м ²	16 грн.
2	Устройство стяжки до 50 мм.	м ² /м.п.	100 грн.
3	Устройство стяжки свыше 50 мм.	м ² /м.п.	120 грн.
4	Устройство стяжки под трап с уклоном	м ²	260 грн.
5	Устройство гидроизоляции пола	м ²	80 грн.
6	Укладка плитки пол	м ²	260 грн.
7	Укладка мозаики пол	м ²	360 грн.
8	Укладка плитки пол (диагональ)	м ²	260 грн.
9	Устройство ступеней из керам. плитки	м.п.	260 грн.
10	Устройство плинтуса из плитки (до 10 см.)	м.п.	100 грн.
11	Затирка двухкомпонентная	м ²	30 грн.
12	Настил листов "OSB" (под линолеум, ламинат)	м ²	100 грн.
13	Укладка ковролина	м ²	60 грн.
14	Укладка паркетной доски	м ²	120 грн.
15	Укладка ламинированных полов	м ²	80 грн.
16	Устройство шва соединения между ламинатом и плиткой	м.п.	200 грн.
17	Установка пластикового плинтуса	м.п.	50 грн.

Стены

1	Устройство перегородок из газобетона 100мм.	м ²	120 грн.
2	Устройство перегородок из ГКЛ 12.5мм (прямолинейных)	м ² /м.п.	160 грн.
3	Устройство перегородок из ГКЛ 12.5мм (криволинейных)	м ² /м.п.	200 грн.
4	Монтаж ГКЛ 12.5мм	м ²	120 грн.
5	Монтаж второго слоя из ГКЛ 12.5мм	м ² /м.п.	20 грн.
6	Монтаж откосов ГКЛ 12.5мм шириной до 500мм	м.п.	120 грн.
7	Облицовка стен ГКЛ 12.5мм на клею	м ² /м.п.	120 грн.
8	Утепление/шумоизоляция ГКЛ конструкций мин.ватой	м ² /м.п.	60 грн.
9	Обшивка стен деревянной вагонкой	м ² /м.п.	140 грн.
10	Устройство короба из ГКЛ (с/у, кухня)	м.п.	160 грн.
11	Заделка штроб в стене	м.п.	20 грн.
12	Грунтовка поверхности стен	м ²	16 грн.
13	Грунтовка поверхности стен (бетоноконтактом)	м ²	20 грн.
14	Монтаж штукатурной сетки	м ² /м.п.	26 грн.
15	Выравнивание стен старт. штукатур. "Rotband", "HP-Start"	м ² /м.п.	90 грн.
16	Армирование стен штукатурной сеткой (метал.)	м ²	50 грн.
17	Штукатурка стен старт. штукатуркой (маячная) "Rotband", "HP-Start"	м ² /м.п.	120 грн.
18	Штукатурка стен (под плитку) до 30мм. "Rotband", "HP-Start"	м ² /м.п.	100 грн.
19	Устройство декоративной штукатурки	м ²	200 грн.
20	Шпатлевка стен (под покраску)	м ² /м.п.	100 грн.
21	Шпатлевка стен (под обои)	м ² /м.п.	90 грн.
22	Шпатлевка откосов, проемов, полуколон	м.п.	100 грн.
23	Шпатлевка ГКЛ короба	м.п.	100 грн.
24	Облицовка стен керам. плиткой	м ² /м.п.	270 грн.
25	Облицовка стен керам. плиткой "100 x 100" мм.	м ² /м.п.	280 грн.
26	Облицовка стен мозаикой	м ² /м.п.	360 грн.
27	Облицовка стен декор. (фриз, бордюр)	м.п.	70 грн.
28	Облицовка стен декоративным камнем	м ² /м.п.	300 грн.
29	Устройство угла в плитке под 45°	м.п.	200 грн.
30	Высверливание отверстий в плитке	шт.	60 грн.
31	Оклеивание стен стеклохолстом (флизелин)	м ² /м.п.	50 грн.
32	Финишная шпаклевка по стеклохолсту	м ² /м.п.	80 грн.
33	Оклеивание стен обоями	м ² /м.п.	60 грн.
34	Окрашивание стен	м ² /м.п.	60 грн.
35	Монтаж ламината на каркас (стены)	м ² /м.п.	160 грн.

Потолок

1	Монтаж подвесного потолка "Армстронг"	м ²	100 грн.
2	Устройство 1-уров. ГКЛ 9.5мм потолка	м ² /м.п.	120 грн.
3	Устройство разноуров. потолка из ГКЛ 9.5мм с прямолин. форм.	м ²	200 грн.
4	Устройство разноуров. потолка из ГКЛ 9.5мм с криволин. форм.	м ²	200 грн.
5	Устройство ниш скрытого света	м.п.	60 грн.
6	Шпатлевка ниш скрытого света	м.п.	100 грн.
7	Грунтовка поверхности потолка	м ²	16 грн.
8	Шпатлевка потолка (под покраску)	м ²	100 грн.
9	Шпатлевка сложного потолка (под покраску)	м ²	120 грн.
10	Окрашивание потолка акриловой краской	м ²	60 грн.
11	Окрашивание сложного потолка акриловой краской	м ²	60 грн.
12	Армирование угла примыкания (стены к потолку)	м.п.	25 грн.
13	Устройство натяжных потолков (работа + материал)	м ²	0 грн.
14	Устройство багета (монтаж + шпатлевка + окрашивание)	м.п.	80 грн.

Электромонтажные работы

1	Устройство штробы под эл. проводку в газобетонной стене	м.п.	40 грн.
2	Устройство штробы под эл. проводку в кирпичной стене	м.п.	50 грн.
3	Устройство штробы под эл. проводку в бетонной стене	м.п.	60 грн.
4	Устройство электроточки (роз., выкл., интернет, TV)	точка	100 грн.
5	Устройство электроточки (разводка освещения)	точка	100 грн.
6	Коммутация дозы	шт.	160 грн.
7	Укладка кабеля в гофру	м.п.	4 грн.
8	Монтаж электроточка под автоматы (до 24 автоматов)	шт.	360 грн.
9	Монтаж электроточка под автоматы (свыше 24 автоматов)	шт.	560 грн.
10	Монтаж и расключение групповых автоматов	точка	120 грн.
11	Установка датчика/регулятора теплого электропола	компл.	180 грн.
12	Укладка эл.теплого пола	м ²	200 грн.
13	Монтаж эл.фурнитуры (розетки, выключатели и т.д.)	точка	50 грн.
14	Монтаж эл.фурнитуры (освещение, светодиодной ленты и т.д.)	т./м.п.	50 грн.
15	Установка трансформаторов под светильник	точка	30 грн.
16	Установка трансформаторов под светодиодную ленту	точка	120 грн.
17	Монтаж бра	шт.	200 грн.
18	Монтаж люстры	шт.	300 грн.
19	Монтаж зеркала с подсветкой	шт.	200 грн.

Сантехнические работы

1	Устройство штробы под коммуникации (усредненный диаметр)	м.п.	80 грн.
2	Разводка сантехники	точка	800 грн.
3	Разводка радиаторов	точка	800 грн.
4	Устройство водяных теплых полов	м ²	260 грн.
5	Монтаж распределительной гребенки	шт.	1,200 грн.
6	Демонтаж /монтаж стояков канализации (пластик)	шт.	1,200 грн.
7	Демонтаж /монтаж стояков канализации (чугун)	шт.	2,600 грн.
8	Демонтаж /монтаж стояков х/г водоснабжения d = 20, d = 25	шт.	800 грн.
9	Демонтаж /монтаж стояков отопления d = 20, d = 25	шт.	800 грн.
10	Установка унитаза	шт.	600 грн.
11	Установка ванны	шт.	600 грн.
12	Установка душевой кабины	шт.	1,600 грн.
13	Установка водонагревателя	шт.	600 грн.
14	Установка раковины	шт.	600 грн.
15	Установка смесителя	шт.	600 грн.
16	Установка счетчиков	шт.	600 грн.
17	Установка стиральной машины	шт.	600 грн.
18	Установка посудомоечной машины	шт.	600 грн.
19	Установка кухонной мойки	шт.	600 грн.
20	Установка радиаторов отопления	шт.	600 грн.

Столярные работы

1	Установка межкомнатных дверей	шт.	500 грн.
2	Установка доборов на двери	м.п.	100 грн.
3	Установка наличников	м.п.	10 грн.
4	Врезка дверной фурнитуры	компл.	300 грн.
5	Установка дверного упора	шт.	160 грн.
6	Устройство декоративного портала (стоимость в среднем)	шт.	2,600 грн.

Другие виды работ

1	Уборка помещений (после ремонта и сдача "под ключ")	м ²	20 грн.
2	Разгрузка и подъем строительных материалов (гипсокартон, мешок 25 - 30 кг., прочее)	100 кг.	100 грн.
3	Вывоз мусора машина до 3 т.	ходка	600 грн.
4	Вывоз мусора машина свыше 3 т.	ходка	1,000 грн.
5	Доставка стройматериала на объект	ходка	200-1000 грн

* Плоскость шириной менее 50 см. считается в пог. м.

* Приведенные цены на ремонтно-отделочные работы являются приблизительными.

Окончательная стоимость услуг формируется при ознакомлении с объектом, в зависимости от требований заказчика и других факторов.

С расценками на ремонтно-отделочные работы ознакомлен(а) и согласен(на):

Ф.И.О. Заказчика _____ Подпись _____

Ф.И.О. Исполнителя _____ Подпись _____