

Протокол отчетного собрания членов ТСЖ "Большевиков,43"
(в форме очно-заочного голосования)

г. Санкт- Петербург

27 апреля 2026 г.

Инициатор проведения собрания: Правление ТСЖ "Большевиков,43".

Сроки проведения собрания: 09 апреля – 24 апреля 2026 года.

Место проведения: пр. Большевиков, д. 43, к. 1.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания
3. Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ за 2025 год
4. Утверждение отчета об исполнении сметы за 2025 год
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2025 год
6. Утверждение сметы, тарифов и плана работ ТСЖ на 2026 год

Председатель собрания: Серогодская Александра Александровна.

Секретарь собрания: Родионов Сергей Михайлович.

Членов ТСЖ, принявших участие в голосовании - 270 человек, являющихся собственниками помещений общей площадью 13756,63 кв.м, что составляет 72,82 % от общей площади помещений, 1 бюллетень признан недействительным. Все учтенные решения признаны действительными.

По первому вопросу повестки дня - выборы председателя собрания и секретаря собрания, голосовали:

№ п/п	ФИО	Кол-во голосов «за»	%	Кол-во голосов «против»	%	Кол-во голосов «воздержался»	%
1	Председатель: Серогодская А.А.	12882,14	93,64%	153,70	1,12%	761,19	5,53%
2	Секретарь: Родионов С.М.	13083,18	95,10%	0	0%	713,85	5,19%

Решили: избрать председателем собрания Серогодскую А.А., секретарем –Родионову С.М .

По второму вопросу - выборы членов счетной комиссии решения членов ТСЖ, голосовали:

№ п/п	ФИО	Кол-во голосов «за»	%	Кол-во голосов «против»	%	Кол-во голосов «воздержался»	%
1	Музыко Т. В.	13176,64	95,78%	18,64	0,14%	601,75	4,37%
2	Михеева В.А.	13100,98	95,23%	0	0%	696,05	5,06%

Решили: Избрать членами счетной комиссии Музыко Т. В.. и Михееву В.А.

По третьему вопросу - утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ за 2025 год, голосовали:

за	против	воздержался
84,73%	0,22%	15,35%

Решили: утвердить отчет правления за 2025 год

По – четвертому вопросу - утверждение отчета об исполнении сметы за 2025 год, голосовали:

за	против	воздержался
84,58%	0,91%	14,81%

Решили: утвердить отчет об исполнении сметы за 2025 год

По – пятому вопросу - утверждение отчета ревизионной комиссии за 2025 год, голосовали:

за	против	воздержался
88,70%	0,22 %	14,37 %

Решили: утвердить отчет ревизионной комиссии за 2025 год

По – шестому вопросу - утверждение сметы, тарифов и плана работ на 2026 год, голосовали:

за	против	воздержался
83,09%	2,51%	14,70 %

Решили: утвердить смету на 2026 год

Председатель собрания

Секретарь собрания



Серогодская А.А.

Родионов С.М.