

Технический план здания	Заполняется специалистом органа кадастрового учета	
	регистрационный № <u>72-01-34/2013/003/2013/884</u>	<u>И.И. Кавалера</u>
Титульный лист	(подпись)	(инициалы, фамилия)
	<u>«24» 06</u>	<u>2013</u> г.

1. Технический план здания подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с предоставлением в орган кадастрового учета заявления:

о постановке на государственный кадастровый учет здания

о государственном кадастровом учете изменений здания с кадастровым номером _____

о государственном кадастровом учете изменений здания с кадастровым номером _____ в связи с образованием части (частей) здания

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Закрытое акционерное общество «Армизонагрострой»

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

Подпись Косов Дмитрий Павлович

Дата «26» июня 2013 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество Индивидуальный предприниматель Низовцев Олег Евгеньевич

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 72-11-268 ИНН 721402255563

Контактный телефон 8(34546)2-79-18

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером
627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Ленина, д.27 оф.11

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица ИП Низовцев О.Е.

Подпись Олег Евгеньевич Низовцев

Дата: 26.06.2013

Место для оттиска печати кадастрового инженера



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ**Содержание**

№ п/п	Разделы технического плана здания	Номера листов
1	2	3
1	Исходные данные	3
2	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	4
3	Описание местоположения здания на земельном участке	5
4	Характеристики здания	6
5	Заключение кадастрового инженера	7
6	Схема геодезических построений	8
7	Схема расположения здания на земельном участке	9
8	Чертеж контура здания	10
9	Приложения	11
-	Проектная документация	-
-	Разрешение на строительство	-
-	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	-
-	Декларация об объекте недвижимости	-
-	Решение об отказе в осуществлении государственного учета	-
-	Решение об отказе в осуществлении государственного учета	-
	Диск с файлами	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ**Исходные данные****1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана здания**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Проектная документация	б/н
2	Разрешение на строительство	№ RU72502301-11/13, от 28.03.2013г.
3	Договор аренды земельного участка	№ 55, от 29.10.2012г.
4	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	№ 142, от 30.01.2013г.
5	Декларация об объекте недвижимости	б/н, от 01.04.2013г.
6	Решение об отказе в осуществлении государственного учета	№ 72/13-52685, от 16.05.2013г.
7	Решение об отказе в осуществлении государственного учета	№ 72/13-70895, от 24.06.2013г.

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана здания**Система координат МСК № 2**

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	GPS1	4 класс	202269.69	2504638.93
2	GPS2	4 класс	202319.47	2504634.72
3	GPS3	4 класс	202329.39	2504671.71
4	GPS4	4 класс	202266.28	2504678.51

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Электронный тахеометр Nikon NPL 332	№ в государственном реестре средств измерений 042241	Свидетельство о поверке №325, выдано 01.01.2013г., действительно до 01.01.2014г.
2	Комплект спутниковой геодезической двухчастотной GPS-аппаратуры Spectra Precision Epoch 25	№ в государственном реестре средств измерений 073	Свидетельство о поверке №10-959, выдано 01.01.2013г., действительно до 01.01.2014г.

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано здание

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
—	—

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура здания

№ контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
1	n1 – n 40	метод спутниковых геодезических измерений

2. Точность определения координат характерных точек контура здания

№ контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_i), м
1	2	3
1	n1 – n 40	$M_i = 0,1 M_i = \sqrt{m_x^2 + m_y^2}$

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Описание местоположения здания на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M _t), м
		X	Y	
1	2	3	4	5
1	н1	202324.20	2504661.22	0.1
1	н2	202320.91	2504661.48	0.1
1	н3	202321.00	2504662.98	0.1
1	н4	202316.51	2504663.33	0.1
1	н5	202316.57	2504664.03	0.1
1	н6	202313.03	2504664.35	0.1
1	н7	202312.92	2504663.58	0.1
1	н8	202308.50	2504663.91	0.1
1	н9	202308.31	2504662.39	0.1
1	н10	202302.52	2504662.82	0.1
1	н11	202302.66	2504664.51	0.1
1	н12	202298.20	2504664.86	0.1
1	н13	202298.22	2504665.56	0.1
1	н14	202294.62	2504665.79	0.1
1	н15	202294.54	2504665.09	0.1
1	н16	202290.21	2504665.40	0.1
1	н17	202290.14	2504663.75	0.1
1	н18	202284.32	2504664.17	0.1
1	н19	202284.38	2504665.72	0.1
1	н20	202280.06	2504666.00	0.1
1	н21	202280.11	2504666.71	0.1
1	н22	202276.57	2504667.01	0.1
1	н23	202276.49	2504666.27	0.1
1	н24	202272.14	2504666.61	0.1
1	н25	202272.03	2504665.08	0.1
1	н26	202268.66	2504665.34	0.1
1	н27	202267.68	2504652.80	0.1
1	н28	202276.87	2504652.12	0.1
1	н29	202276.79	2504650.68	0.1
1	н30	202280.82	2504650.43	0.1
1	н31	202280.92	2504651.82	0.1
1	н32	202291.67	2504651.03	0.1
1	н33	202291.55	2504649.58	0.1
1	н34	202299.28	2504648.97	0.1
1	н35	202299.38	2504650.44	0.1
1	н36	202310.06	2504649.68	0.1
1	н37	202309.96	2504648.26	0.1
1	н38	202313.97	2504647.93	0.1
1	н39	202314.07	2504649.36	0.1
1	н40	202323.32	2504648.66	0.1
1	н1	202324.20	2504661.22	0.1

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ**Характеристики здания**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер здания	-
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено здание	72:02:0407019:205
4	Адрес (описание местоположения) здания	
	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	Муниципальное образование	р-н Армизонский
	Населенный пункт (город, село и т.д.)	с. Армизонское
	Улица (проспект, пер и др.)	-
	Номер дома	-
	Номер корпуса	-
	Номер строения	-
	Номер помещения (квартиры)	-
Иное описание местоположения	Тюменская область, Армизонский район, с. Армизонское, в 50 м. северо-западнее многоквартирного жилого дома по ул. Кондратьева, 7	
5	Назначение здания	многоквартирный дом
6	Количество этажей здания	3
	в том числе подземных	-
7	Материал наружных стен здания	смешанные
8	Год ввода здания в эксплуатацию	-
	Год завершения строительства здания	2013
9	Общая площадь здания (Р), м ²	1753.4

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ**Заключение кадастрового инженера**

Адрес объекта ставится на основании описания местоположения. Объект находится на земельном участке с кадастровым номером 72:02:0407019:205 по адресу: Тюменская область, Армизонский район, с. Армизонское, в 50 м. северо-западнее многоквартирного жилого дома по ул. Кондратьева, 7. (Разрешение на строительство № RU72502301-11/13, от 28.03.2013г.).

Сведения об объекте составлены на основании декларации, заверенной правообладателем здания Кесовым Д. П., от 01.04.2013г

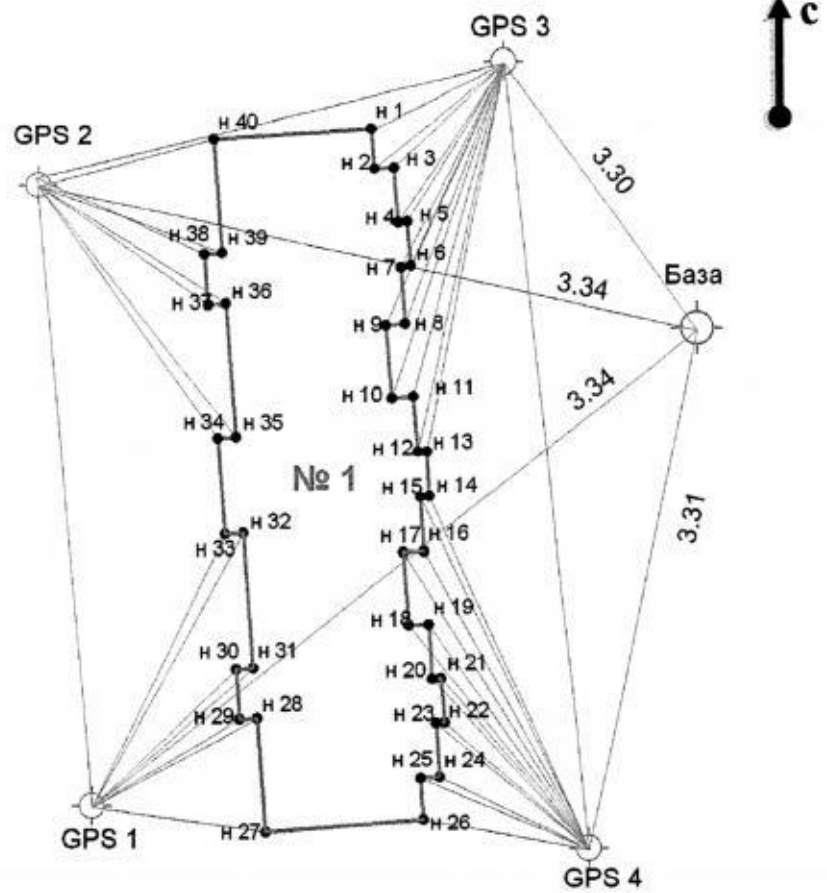
Площадь здания по декларации составляет 1753.4 кв.м., что соответствует фактическим данным.

По решению об отказе в осуществлении государственного учета № 72/13-52685, от 16.05.2013г. устранены все замечания. В состав приложения включена декларация об объекте недвижимости, на основании которой был подготовлен технический план.

По решению об отказе в осуществлении государственного учета № 72/13-70895, от 24.06.2013г. устранены все замечания. Исправлена средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt,м). Так как объект ставится по описанию, то акт органа государственной власти или органа местного самоуправления уполномоченных присваивать адреса объектам недвижимости не требуется.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Схема геодезических построений

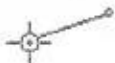


Масштаб 1:600

Условные обозначения:



- базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS)



- направление от станции GPS до объектов, положение которых определялось электронным тахеометром NIKON NPL 332

• н1 - обозначение характерной точки здания, полученной при проведении кадастровых работ

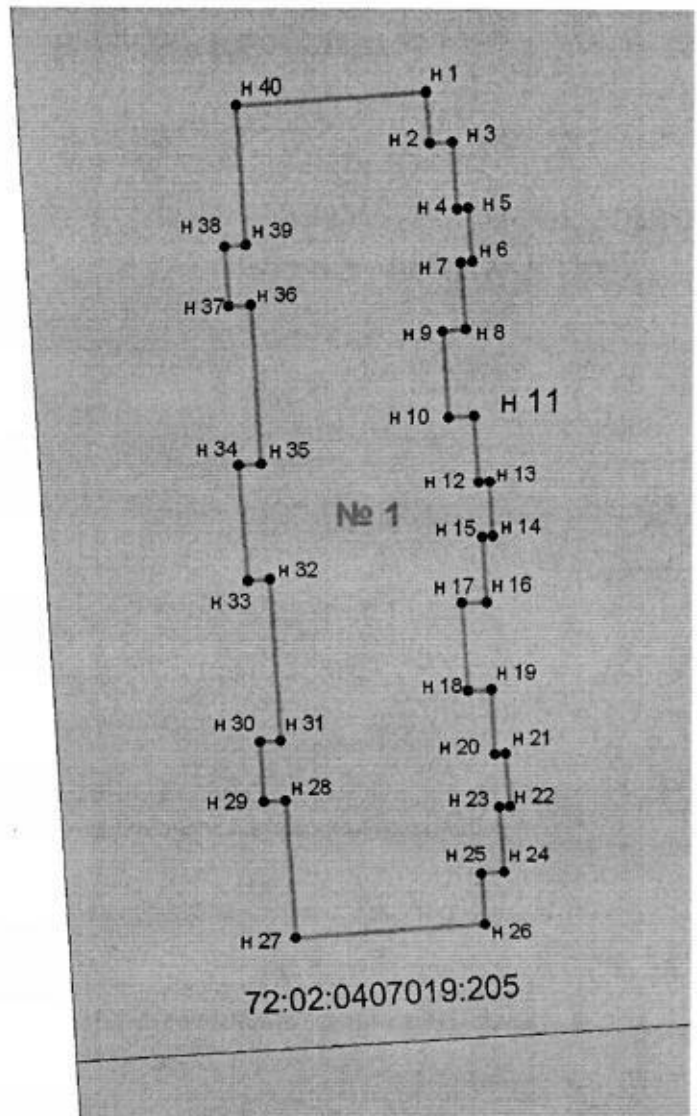
- граница вновь созданного контура здания

№1 - номер контура здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Схема расположения здания на земельном участке

ул. Кондратьева



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

• н1- обозначение характерной точки здания, полученная при проведении кадастровых работ

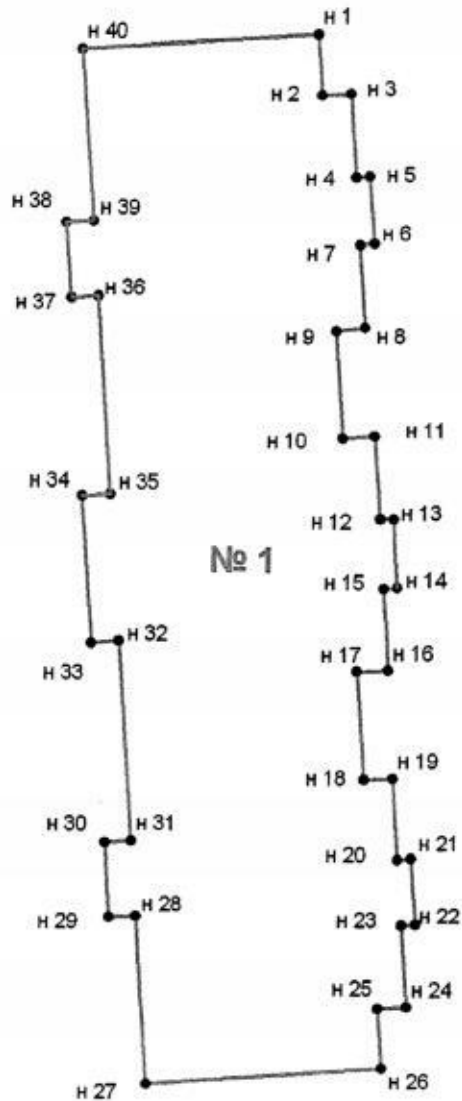
- граница вновь созданного контура здания

№ 1 - номер контура здания

72:02:0407019:205 - кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположено здание

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Чертеж контура здания



Условные обозначения:

- n1 - обозначение характерной точки здания, полученная при проведении кадастровых работ
- граница вновь созданного контура здания
- №1 - номер контура здания

Масштаб 1:100

ПРИЛОЖЕНИЯ

ООО «ИШИ

РАБОЧИЙ

Строительство 30 ква
в с. Армизонское А
с использованием ПД п

Конструктивные и объем

Шифр - 129

КОПИЯ
ВЕРНА

Раздел



г.Ишим 200

ПРОЕКТ»

ПРОЕКТ

гиреого жилого дома

мизонский район

вторного применения

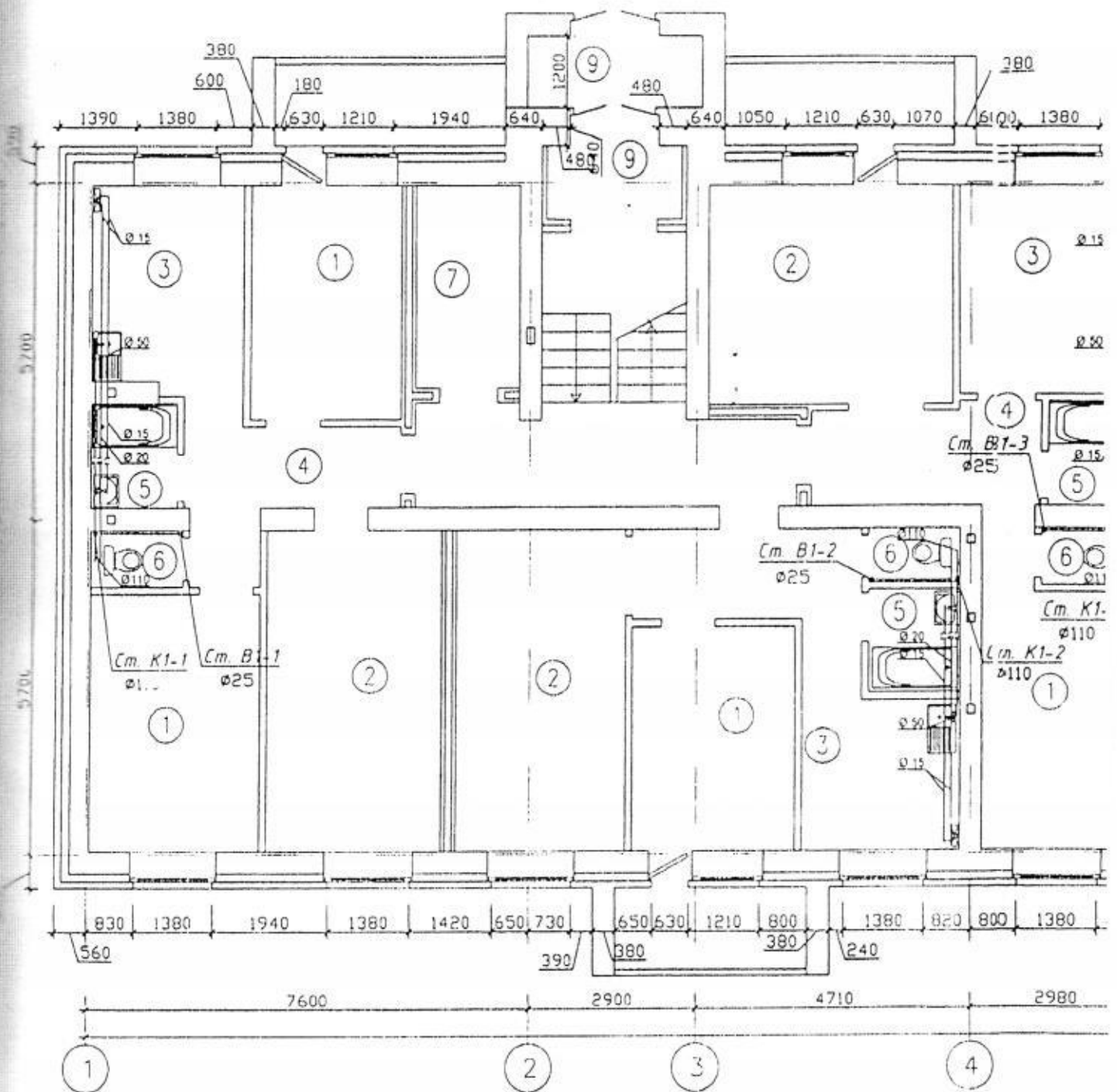
о-планировочные решения

АС

КОПИЯ
ВЕРНА



1 ЭТАЖ

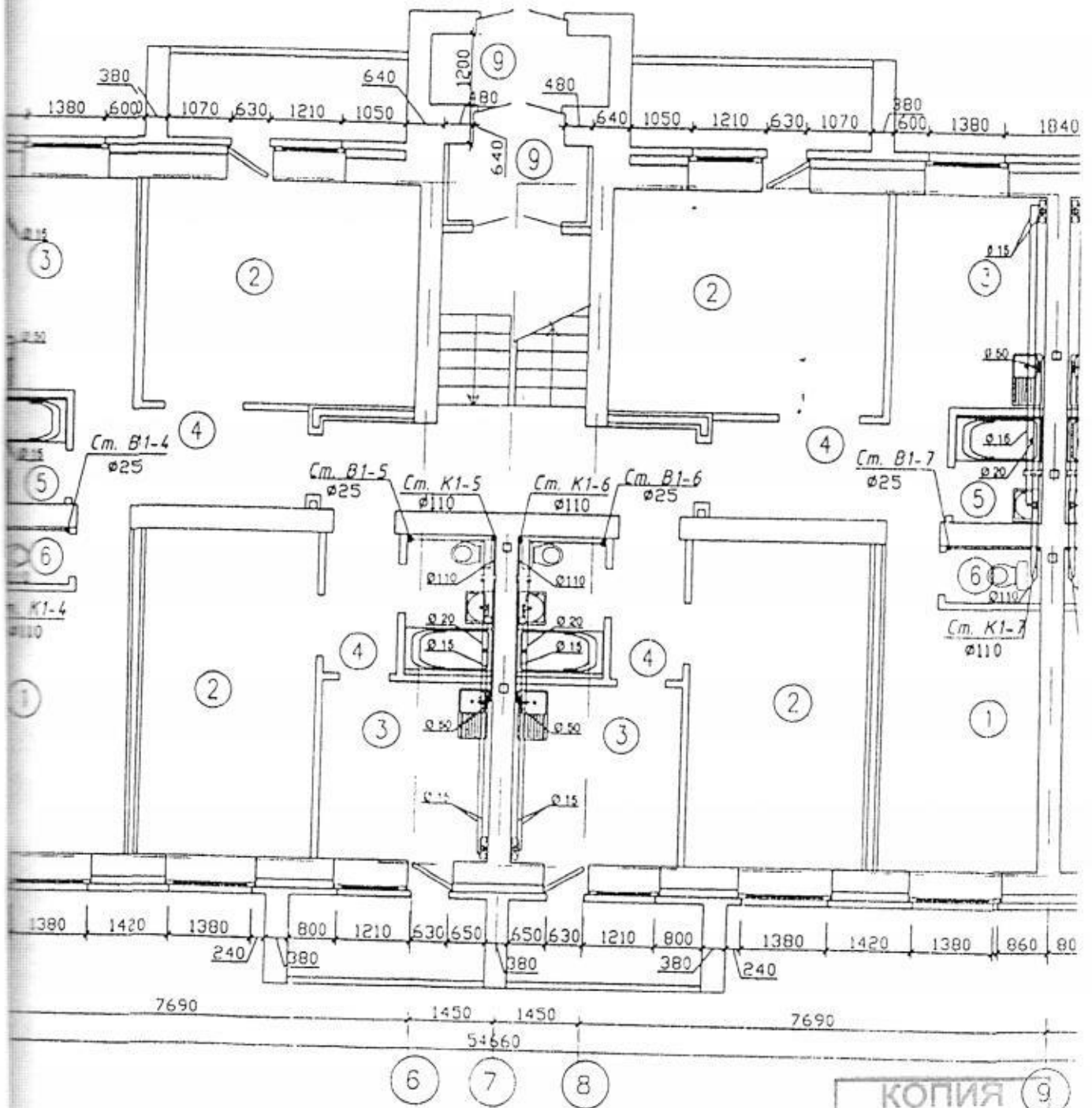


Условные обозначения:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| В1 — водопровод холодной воды; | 1- спальня; |
| Т3 — водопровод горячей воды; | 2- общая комната; |
| К1 — канализационный трубопровод. | 3- кухня; |
| | 4- прихожая, коридор; |
| | 5- ванная; |
| | 6- туалет; |
| | 7- электрощитовая; |
| | 8- тепловой пункт; |
| | 9- тамбур. |

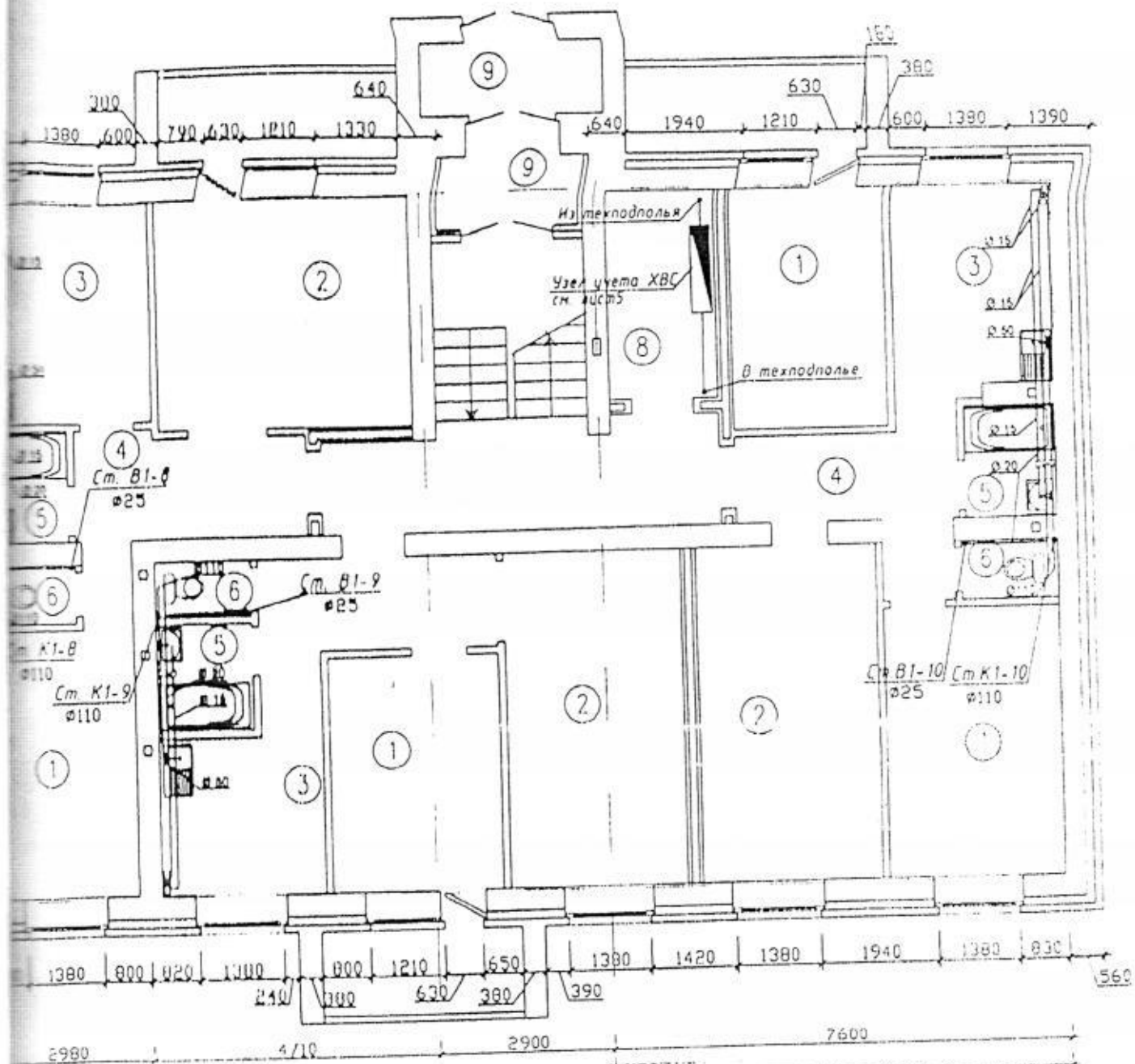
КОПИЯ
ВЕРНА





КОПИЯ
ВЕРНА





КОПИЯ
ВЕРНА

*10/11 Устав
подпись: [Signature]*



изм	кол	лист	подп.	дата
ГИП		Сафарян		
Разраб.		Перепелкина	<i>Копия</i>	
Провер				
Н.контр		Перепелкина	<i>Копия</i>	

26/08 03 08 ВК

30 квартирный жилой дом

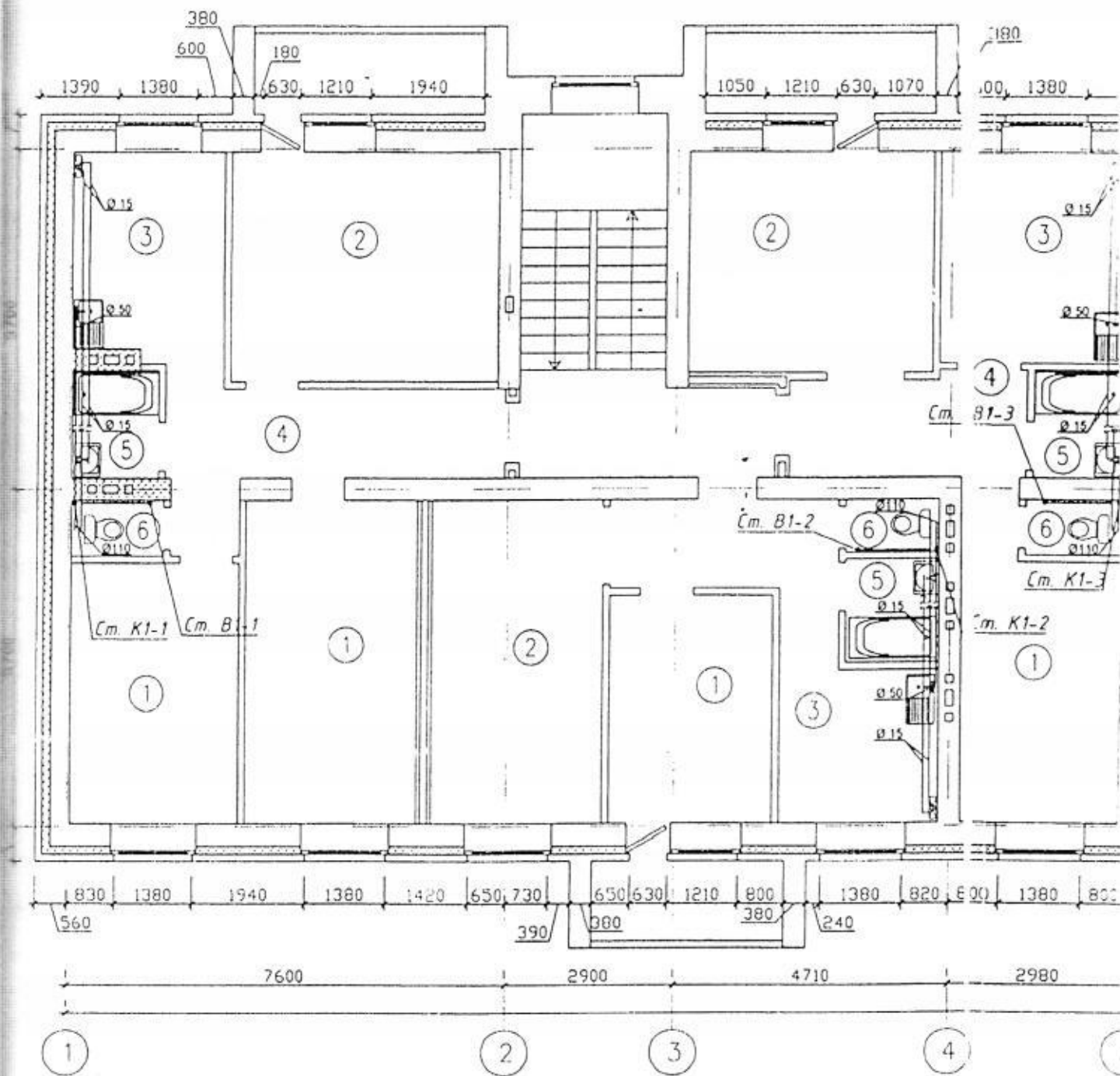
30 кв жилой дом

План 1-го этажа

СТАДИЯ	ЧЛЕНИСТ	ЛИСТ
Р	3	

000 0000000000

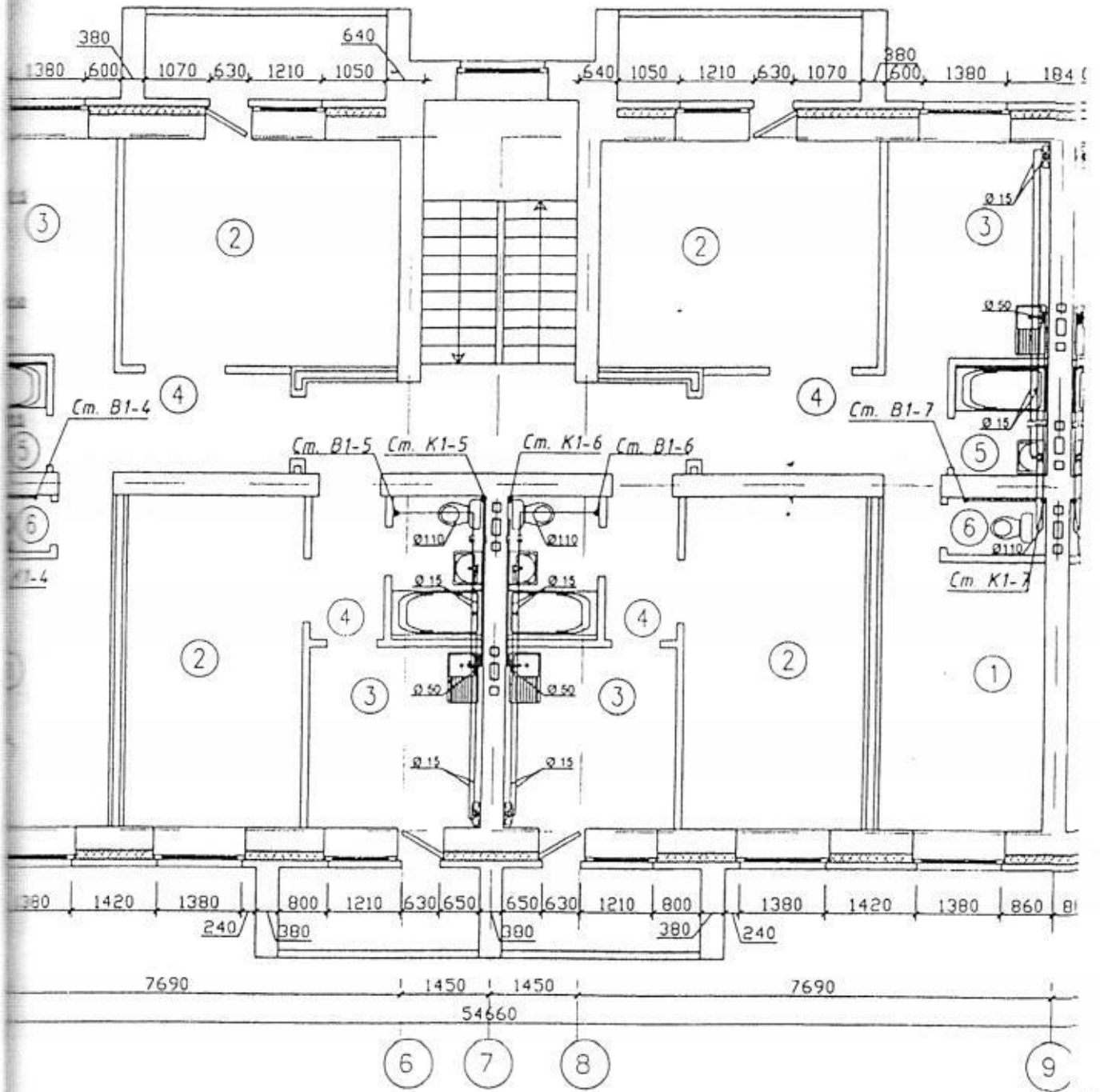
2 ЭТАЖ



Условные обозначения:

- водопровод холодной воды; 1- спальня;
- водопровод горячей воды; 2-общая комната;
- канализационный трубопровод 3- кухня;
- 4- прихожая, коридор;
- 5-ванная,
- 6-туалет,
- 7- электрощитовая;
- 8- тепловой пункт;
- 9- тамбур.



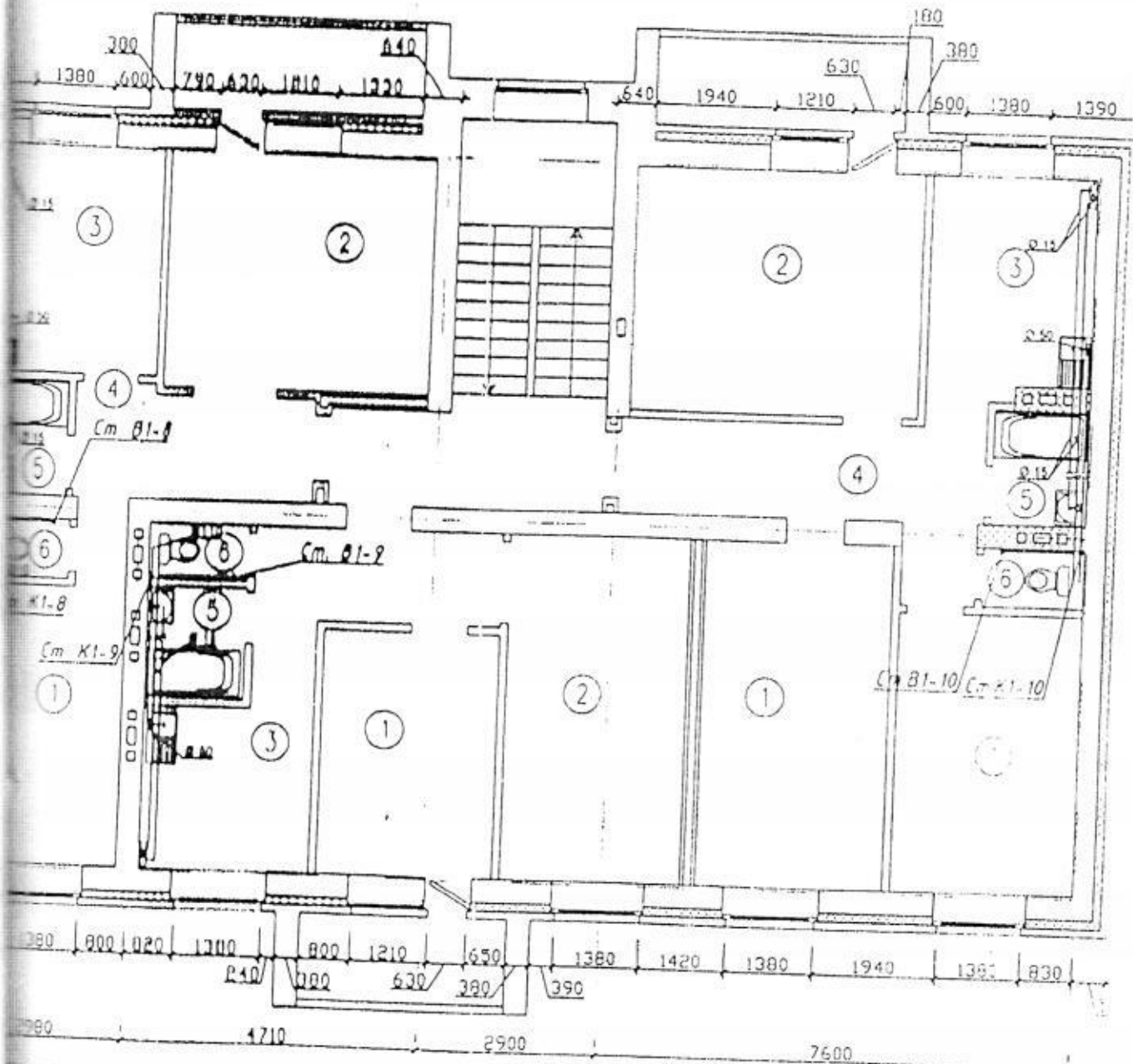


КОПИ
ВЕРИ

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ
АТТЕСТАТ
№ 72-11-268

ОБЛАСТЬ, р.п. Голышманово, м.п. МАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР

ОЛЕГ ЕВГЕНЬЕВИЧ



26/08 03 08 ВК
 30 квартира-50 жилой дом

**КОПИЯ
 ВЕРНА**

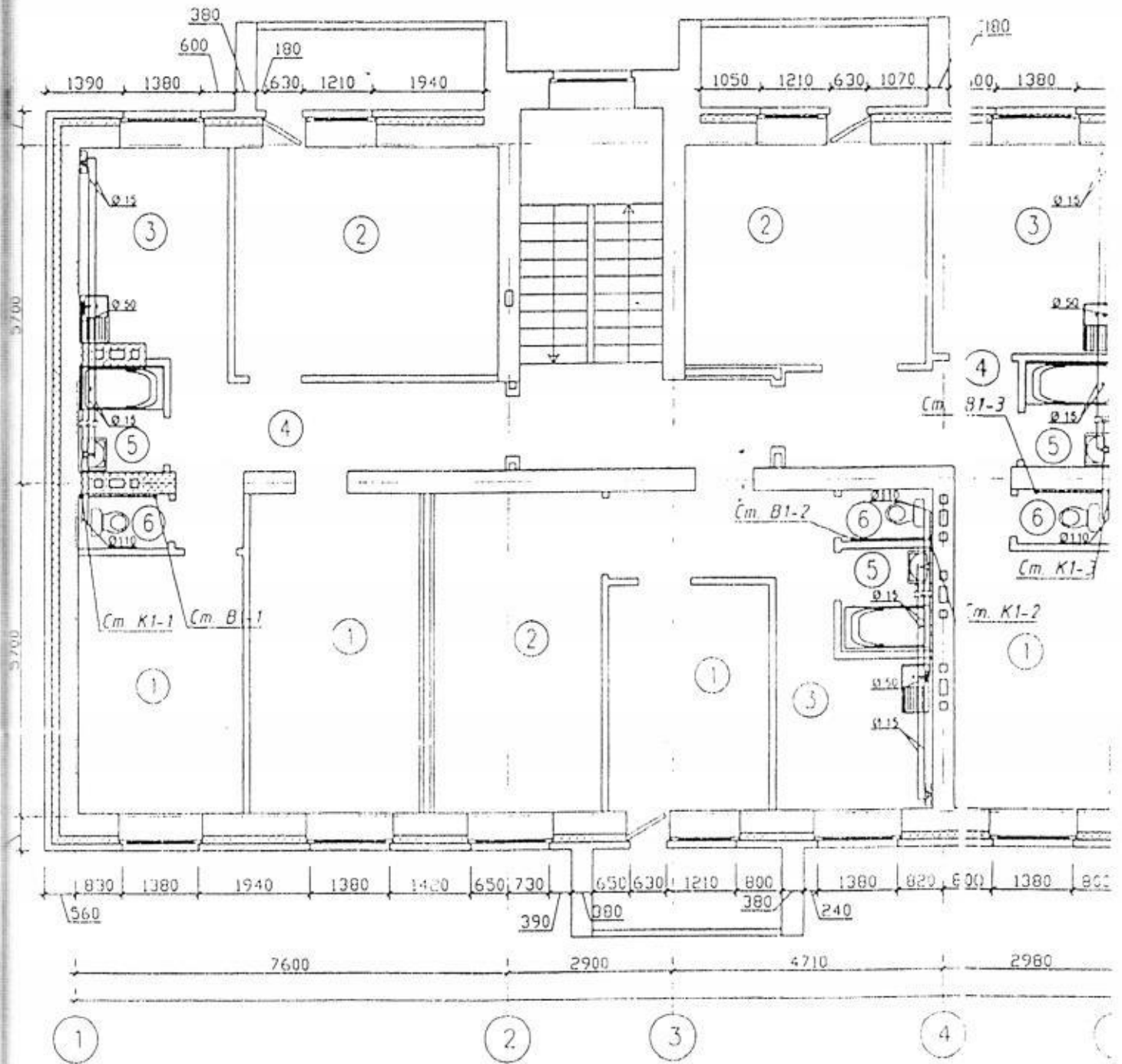


Эм.	Кол.	Лист	Угол	Подп.	Дата
ТИП	Сафарян				
Разраб.	Перелелкина				
Провер					

26/08 03 08 ВК
 30 квартира-50 жилой дом
 30 кв жилой дом

СТАДИЯ	ЛИС	ЛИСТ
Р	4	11

3 ЭТАЖ

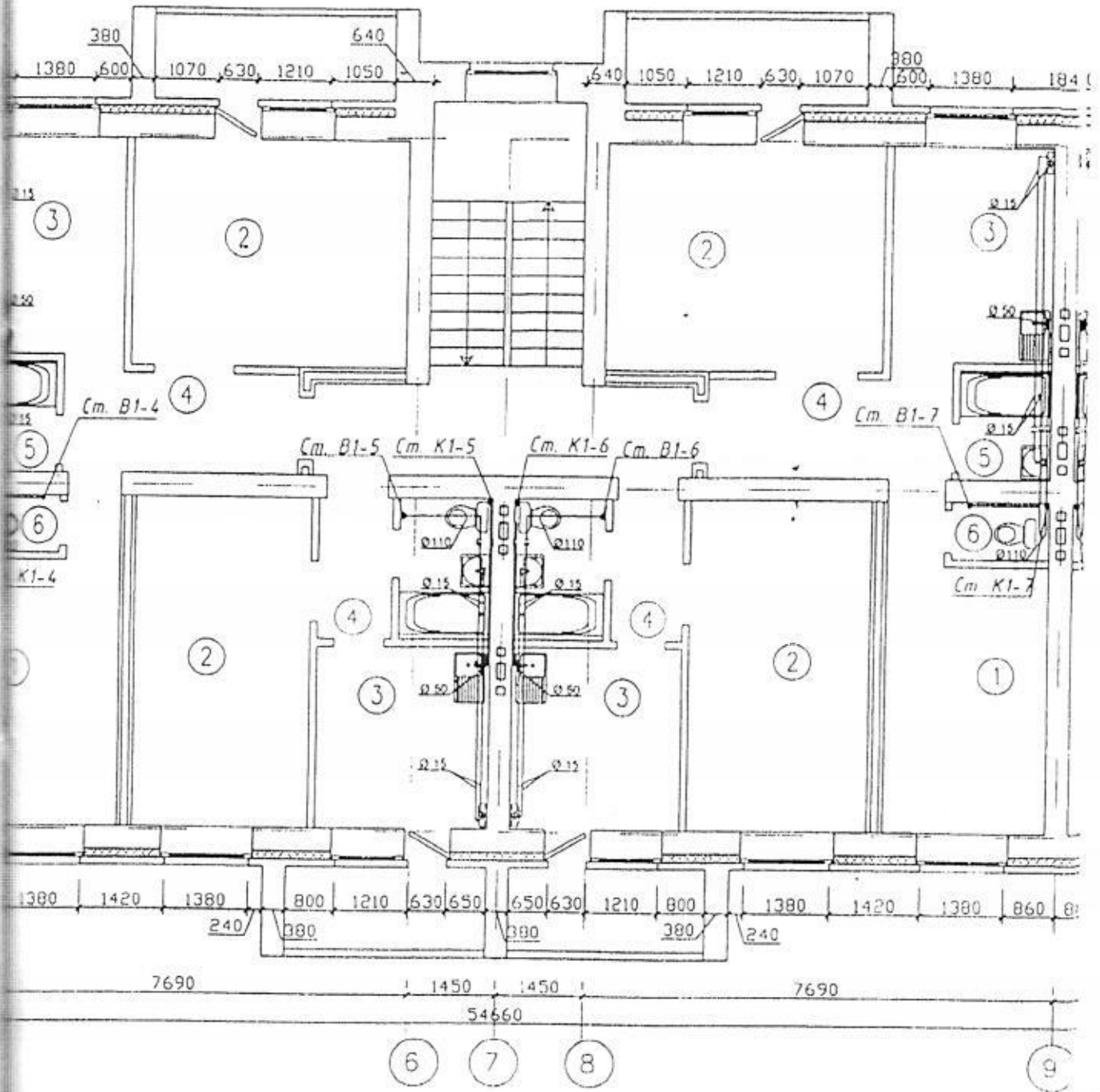


Условные обозначения:

- | | |
|---------------------------------|------------------------|
| 1 - водопровод холодной воды; | 1 - спальня; |
| 2 - водопровод горячей воды; | 2 - общая комната; |
| 3 - канализационный трубопровод | 3 - кухня; |
| | 4 - прихожая, коридор; |
| | 5 - ванная; |
| | 6 - туалет; |
| | 7 - электрошитовая; |
| | 8 - тепловой пункт; |
| | 9 - тамбур |

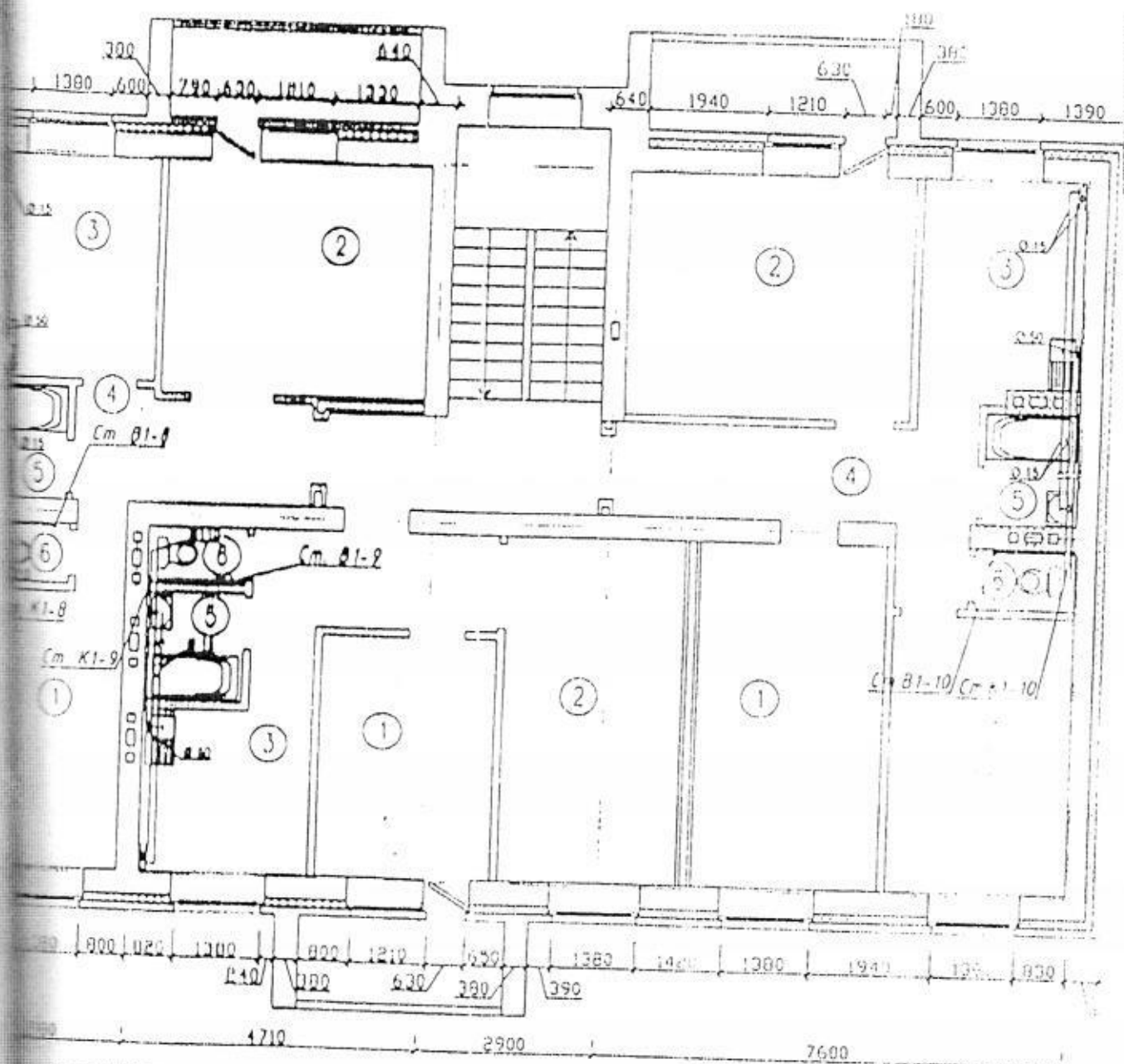
КОПИЯ
ВЕРНА





КОПИЯ
ВЕРНА





Handwritten notes:
 26/08 03 08 ВК
 30 кв. метр-ый жилой дом

**КОПИЯ
 ВЕРНА**



№	Кол.	Лист	Изож.	Подп.	Дата	30 кв. метр-ый жилой дом	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТ
1	1	1	1	1	1		1	1	1
2	1	1	1	1	1	30 кв. метр-ый жилой дом	1	1	1
3	1	1	1	1	1				
4	1	1	1	1	1				
5	1	1	1	1	1				
6	1	1	1	1	1				
7	1	1	1	1	1				
8	1	1	1	1	1				
9	1	1	1	1	1				
10	1	1	1	1	1				
11	1	1	1	1	1				
12	1	1	1	1	1				

Кому: ЗАО «Армизонагрострой»
627220, Тюменская область,
Армизонский район, с. Армизонское,
ул. Советская, 2,

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU 72 50 23 01 - 11/13

Администрация Армизонского муниципального района Тюменской области,
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства
30-квартирный жилой дом в с. Армизонское, Армизонский район

3-этажный кирпичный жилой дом с инженерными сетями.

Площадь земельного участка – 5027 кв.м.

Местоположение: Тюменская область, Армизонский район, с. Армизонское, в 50м. северо-западнее многоквартирного жилого дома по ул. Кондратьева, 7

Срок действия настоящего разрешения до: 28 марта 2014 г.

Глава района

Е.М. Золотухин

28 марта 2013 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.
М.П.



из Единого государственного реестра юридических лиц
 30.01.2013 (дата)
 № 142

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице
 Закрытое акционерное общество "Армизонагрострой"
 (полное наименование юридического лица)

1 0 2 7 2 0 1 6 7 2 4 5 3
 (основной государственный регистрационный номер)

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по месту нахождения данного юридического лица, по следующим показателям:

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения об организационно-правовой форме и наименовании юридического лица

1	Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	Закрытое акционерное общество "Армизонагрострой"
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	ЗАО "Армизонагрострой"
4	Фирменное наименование юридического лица	Закрытое акционерное общество "Армизонагрострой"
5	Полное наименование юридического лица на языке народов Российской Федерации	нет
6	Национальный язык	нет
7	Полное наименование юридического лица на иностранном языке	нет
8	Сокращенное наименование юридического лица на иностранном языке	нет
9	Иностранный язык	нет
10	ИНН	7209000132

Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица

Сведения о принадлежности адреса	
11	Вид адреса
12	Наименование органа
13	Почтовый индекс
14	Субъект Российской Федерации
15	Город
16	Населенный пункт
17	Улица (проспект, переулок и т.д.)
18	Номер дома (владение)
19	Корпус (строение)
20	Квартира (офис)
21	Код города
22	Телефон
23	Факс

Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах) юридического лица

24

Сведения о состоянии юридического лица в регистрирующем органе, в котором находится регистрационное дело

25	Сведения о состоянии юридического лица	Действующее
26	Наименование регистрирующего органа, в котором находится регистрационное дело	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Томской области

Сведения об образовании юридического лица

27	Способ образования	Регистрация юридического лица до 01.07.2002 при создании путем реорганизации
28	Дата регистрации	09.06.1998
29	Регистрационный номер юридического лица, АР № 000027	АР № 000027
30	Наименование органа, зарегистрировавшего создание юридического лица	Администрация Армизонского района Томской области

Сведения о прекращении деятельности юридического лица

31 Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - российских юридических лицах
 Сведений нет

32 Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - иностранных юридических лицах
 Сведений нет

33 Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - физических лицах
 Сведений нет

34 Сведения о держателе реестра акционеров акционерного общества "Армизонагрострой"
 Сведений нет

35	Полное наименование юридического лица - держателя реестра акционеров	Закрытое акционерное общество "Армизонагрострой"
36	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1027201672453
37	Дата присвоения ОГРН	25.10.2002

38 Сведения о юридических лицах, правопреемниках при реорганизации
 Сведений нет

39 Сведения о количестве физических лиц, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица

40	Количество	1
----	------------	---

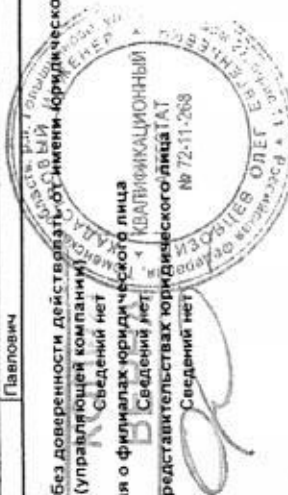
Сведения о физических лицах, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица

41	Должность	1
42	Фамилия	Генеральный директор
43	Имя	Косов
44	Отчество	Дмиген Павлович

45 Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (управляющей компании)
 Сведений нет

46 Сведения о филиалах юридического лица
 Сведений нет

47 Сведения о представителях юридического лица
 Сведений нет



110	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования	Филиал № 4 Государственного учреждения - Томского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации
-----	---	--

Сведения о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования

111	Регистрационный номер	712050700678193
112	Дата регистрации	28.03.2007
113	Дата снятия с учета	нет
114	Наименование территориального фонда обязательного медицинского страхования	Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Томской области

Сведения о запрете на регистрационные действия

115 Сведения о запрете на регистрационные действия
Сведений нет
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц на основании представленных документов

116	Государственный регистрационный номер записи	1027201672453
117	Дата внесения записи	25.10.2002
118	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002
119	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 10 по Томенской области

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

120	Вид заявителя	Уполномоченное лицо юридического лица
121	Фамилия	Кесов
122	Имя	Диоген
123	Отчество	Павлович

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

124	Серия свидетельства	72
125	Номер свидетельства	000906096
126	Дата выдачи	25.10.2002
127	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 10 по Томенской области
128	Статус	Действующее свидетельство

129	Государственный регистрационный номер записи	2077220001857
130	Дата внесения записи	27.03.2007
131	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
132	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Томенской области

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

133	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
134	Фамилия	Кесов
135	Имя	Диоген
136	Отчество	Павлович

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

137	Серия свидетельства	72
138	Номер свидетельства	001613989
139	Дата выдачи	27.03.2007
140	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Томенской области
141	Статус	Действующее свидетельство

142	Государственный регистрационный номер записи	2077220001989
143	Дата внесения записи	03.04.2007
144	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о регистрации территориального фонда обязательного медицинского страхования
145	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Томенской области

146	Государственный регистрационный номер записи	2077220004189
147	Дата внесения записи	12.06.2007
148	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о предоставлении лицензии
149	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Томенской области

150	Государственный регистрационный номер записи	2077220004244
151	Дата внесения записи	15.06.2007
152	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о предоставлении лицензии
153	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Томенской области

154	Государственный регистрационный номер записи	2087220004815
155	Дата внесения записи	29.02.2008
156	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя за территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации



1	2	3
202 Имя	Дюжен	
203 Отчество	Павлов	

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

204 Серия свидетельства	72
205 Номер свидетельства	001793644
206 Дата выдачи	21.10.2009
207 Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Томской области
208 Статус	Действующее свидетельство

13

209 Государственный регистрационный номер записи	2067220006068
210 Дата внесения записи	21.10.2009
211 Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений об учете юридического лица в налоговом органе
212 Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Томской области

14

213 Государственный регистрационный номер записи	2107232474204
214 Дата внесения записи	09.04.2010
215 Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
216 Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Томской области

Сведения о заявителе при данном виде регистрации

217 Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные заявителя, физического лица	
218 Фамилия	Кесов
219 Имя	Дюжен
220 Отчество	Павлов

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

221 Серия свидетельства	72
222 Номер свидетельства	002059227
223 Дата выдачи	09.04.2010
224 Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Томской области
225 Статус	Действующее свидетельство

15


226 Государственный регистрационный номер записи	2107232506885
227 Статус	20.04.2010

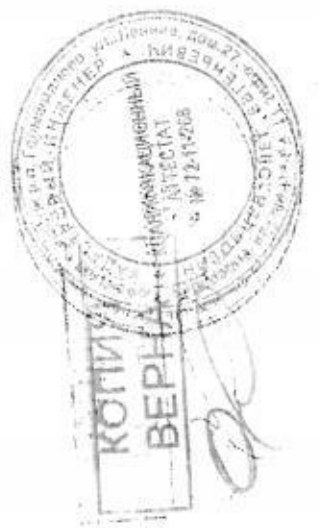
1	2	3
228 Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Едином государственном реестре юридических лиц	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Томской области
229 Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Томской области	

Сведения о записях, которыми внесены изменения в Единый государственный реестр юридических лиц по решению регистрирующего органа

230 Государственный регистрационный номер записи	2107232654868
231 Дата внесения записи	07.06.2010
232 Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Томской области

Выписка сформирована по состоянию на 30.01.2013
 Содержит сведения, полученные от Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 14 по Томской области
 (подпись) Васильева Мадгарита Александровна (ФИО)

Должность ответственного лица
 Заместитель начальника инспекции




Декларация об объекте недвижимости

Лист № 1

1. Адрес (местоположение) объекта недвижимости		
Субъект Российской Федерации <i>Тюменская область</i>		
Муниципальное образование	тип наименование	<i>муниципальный район</i> <i>Армизонский</i>
Населенный пункт	тип наименование	<i>село</i> <i>Армизонское</i>
Наименование некоммерческого объединения граждан		
Улица (проспект, переулок и т.д.)		
Номер дома (владения, участка)	<input type="text"/>	Номер корпуса (строения)
<i>Иное Тюменская область, Армизонский район, с. Армизонское, в 50 м. северо-западнее многоквартирного жилого дома по ул. Кондратьева, 7</i>		
2. Вид и назначение объекта недвижимости		
2.1. Вид объекта недвижимости		
здание	<input checked="" type="checkbox"/>	сооружение <input type="checkbox"/>
помещение	<input type="checkbox"/>	объект незавершенного строительства <input type="checkbox"/>
2.2. Назначение здания		
жилой дом	<input type="checkbox"/>	нежилое здание <input type="checkbox"/>
		многоквартирный дом <input checked="" type="checkbox"/>
2.3. Назначение помещения		
жилое	<input type="checkbox"/>	нежилое <input type="checkbox"/>
2.4. Вид жилого помещения		
квартира	<input type="checkbox"/>	комната <input type="checkbox"/>
2.5. Назначение сооружения		
3. Кадастровый номер		
земельного участка (участков) <i>72:02:0407019:205</i>		
здания (сооружения) -		
квартиры -		

4. Техническое описание объекта недвижимости

общая площадь (кв. м)	1753.4	этаж	
количество этажей, в том числе подземных	3		
год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства	2	0	1 3
Материал наружных стен здания			
кирпич	<input type="checkbox"/>	бетон	<input type="checkbox"/>
прочий	<input type="checkbox"/>	камень	<input type="checkbox"/>
		деревянный	<input type="checkbox"/>
		смешанный	<input checked="" type="checkbox"/>

5. Правообладатель объекта недвижимости**5.1. Физическое лицо**

Фамилия
Имя
Отчество (указывается при наличии)
Вид и номер документа, удостоверяющего личность
Выдан

Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания

Почтовый индекс	
Субъект Российской Федерации	
Город	
Район	
Населенный пункт (село, поселок и т.д.)	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	
Номер дома (владения, участка)	
Номер корпуса (строения)	
Номер квартиры	

Адрес электронной почты**5.2. Юридическое лицо**

Полное наименование <i>Закрытое акционерное общество «Армизонагрострой»</i>	
ОГРН	1 0 2 7 2 0 1 6 7 2 4 5 3
дата государственной регистрации	2 5 1 0 2 0 0 2
ИНН	7 2 0 9 0 0 0 1 3 2
страна регистрации (инкорпорации)	
Дата регистрации	
Регистрационный номер	
Почтовый индекс	6 2 7 2 2 0
Почтовый адрес	
Субъект Российской Федерации <i>Тюменская область</i>	
Город	
Район <i>Армизонский</i>	

Населенный пункт (село, поселок и т.д.) село Армиздринское

Улица (проспект, переулок и т.д.) Советская

Номер дома (владения, участка) 2

Номер корпуса (строения)

Адрес электронной почты

5.3. Публичное образование

5.3.1. Российская Федерация

5.3.2. Субъект Российской Федерации

Полное наименование Тюменская область

5.3.3. Муниципальное образование

Полное наименование Армиздринский муниципальный район

5.3.4. Иностранное государство

Полное наименование

6. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости

Темряковский директор Косов Дмитрий Павлович
ЗАО «Армиздринстрой»

7. Правоустанавливающие документы на объект недвижимости

Разрешение на строительство № РИ/72.502301-11/13, от 25.03.2013г.
Договор аренды земельного участка № 55, от 29.10.2012г.

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю

Дата 01.04.2013г.

Подпись

Расшифровка подписи

Косов Дмитрий Павлович



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная
кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии» по Тюменской области
(наименование органа кадастрового учета)
Отдел кадастрового учета №2
(наименование структурного подразделения органа кадастрового учета)

РЕШЕНИЕ

"16" мая 2013 г.

Тюмень
(место принятия решения)

№ 72-13-52685

об отказе в осуществлении государственного учета
(краткое наименование решения)

На основании рассмотрения представленных документов.
Заявление о постановке на государственный учет объекта учета № 72-0-1-34/3007/2013-490
от 11.04.2013 г.

Технический план здания № 6 и от 14.04.2013 г.
(наименование, номер и дата регистрации документа, документов)

Выявлено:

Представленный технический план объекта недвижимости по форме и содержанию не
соответствуют Требованиям к подготовке технического плана здания, утв. приказом
Министерства экономического развития РФ от 01.09.2010 № 403, требованиям к структуре
xml-файла технического плана сооружения (приложение к приказу Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии от 18.01.2012 № 11/11, в редакции
приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от
18.06.2012 № 11/256; далее - Описание), Федерального закона от 21.07.2007 № 221-ФЗ «О
государственном кадастре недвижимости» (далее - Закон о кадастре).
В нарушение пункта 11 Требованиям, в составе Приложения отсутствуют документы, являющиеся
основными характеристиками здания, на основании которых был подготовлен технический
план.

На основании изложенного принято решение:

Отказать в постановке на кадастровый учет здания с адресным описанием: Тюменская
область, Армиозинский район, с. Армиозинское, в 50 м. северо-западнее многоквартирного
жилого дома по ул. Кондратьева, 7, площадью 1753,4 кв.м. на основании п.2 ч.2 ст.27
Закона о кадастре.

В соответствии с ч.11 ст.27 Закона о кадастре заявление для доработки возвращается
представленный вместе с заявлением технический план.

Рекомендуется устранить выявленные недостатки в техническом плане здания (включить
в состав приложения документ, на основании которого был составлен технический план
здания). После чего обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области
с заявлением о постановке на кадастровый учет объекта недвижимости с приложением
технического плана, подготовленного в соответствии с установленными требованиями.
Приложение: технический план на 26 л.

Подпись



КОПИЯ
ВЕРНА



(особые отметки)

Лицо, уполномоченное на
принятие решения

Ведущий инженер

Л.Б. Юрова

(должность, подпись, ФИО)



КОПИЯ
ВЕРНА

16.05.13
Л.Б. Юрова

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)**

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная
кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии» по Тюменской области

(наименование органа кадастрового учета)

Отдел кадастрового учёта №2

(наименование структурного подразделения органа кадастрового учета)

РЕШЕНИЕ

"24" июня 2013 г.

г.Тюмень
(место принятия решения)

№ 72/13-70895

об отказе в осуществлении государственного учета
(краткое наименование решения)

На основании рассмотрения представленных документов:

Заявление о постановке на государственный учет объекта учета № 72-0-1-34/3007/2013-703
от 24.05.2013 г.

Технический план здания от 24.05.2013 г.

(наименование, номер и дата регистрации документа/документов)

Выявлено:

Представленные документы по форме и содержанию не соответствует Требованиям к
точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка,
а так же контура здания, сооружения, или объекта незавершенного строительства на
земельном участке, утв. приказом Министерства экономического развития РФ от 17.08.2012
№ 518 (далее - Требования), Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О
государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон о кадастре).

Представленный технический план представлен с нарушениями пункта 7 Требований (в
описании местоположения здания на земельном участке не верно указана средняя
квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м).
Кроме того, в нарушение п.39 Требований отсутствует заверенная кадастровым инженером
копия акта органа государственной власти или органа местного самоуправления,
уполномоченных присваивать адреса объектам недвижимости.

Также в представленной декларации отсутствует подпись правообладателя объекта
недвижимости, с указанием фамилии и инициалов правообладателя, а также даты
заполнения.

На основании изложенного принято решение:

Отказать в осуществлении кадастрового учета здания (Многоквартирный дом) с адресным
описанием: Тюменская область, Армизонский район, с. Армизонское, в 50 м.
северо-западнее многоквартирного дома по ул. Кондратьева, 7, площадью 1753.4 кв.м, на
основании п.2 ч.2 ст.27 Закона о кадастре.

В соответствии с ч.11 ст.27 Закона о кадастре заявителю для доработки возвращается
представленный вместе с заявлением технический план.

Рекомендуется заявителю обратиться к кадастровому инженеру с целью устранения
выявленных недостатков в техническом плане здания (привести среднюю квадратическую



погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м). в соответствии с Требованиям; также следует включить в состав приложения заверенную кадастровым инженером копию акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченных присваивать адреса объектам недвижимости; также в представленной декларации указать фамилию и инициалов правообладателя, а также дату заполнения, правообладателю поставить подпись), после чего обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области с приложением технического плана, подготовленного в соответствии с установленными требованиями.

Обращаем внимание кадастрового инженера, что после 16 апреля 2013 года средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) должна соответствовать значению 0,1 для категории земель населенных пунктов.

Приложение: Технический план на 31 л.

(особые отметки)

Лицо, уполномоченное на
принятие решения

Инженер

Е.С. Панова

(должность, подпись, ФИО)



Документ изготовлен с использованием
автоматизированной информационной
системы государственного кадастра
недвижимости
Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Тюменской области

Дата 24.06.2013

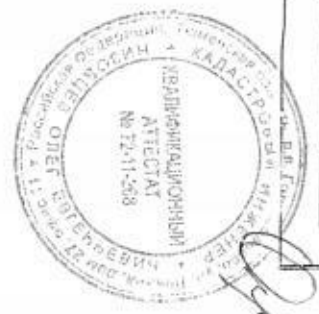
Подпись Е.С. Панова

С. 11110 06.1

ИП Никонцев О.Е.
ИНН 721402255563

Прошнуровано и скреплено

Печатью *ЗЗ/губернатори* *губернатора*



[Handwritten signature]